

## Előterjesztés

### a Bicskei Tanuszodában külső szauna építéséről

1. előterjesztés száma: 35/2020.
2. előterjesztést készítő személy neve: Soós Attila
3. előterjesztést készítésében közreműködő személy neve:
4. előterjesztés mellékleteinek felsorolása:
  1. melléklet: határozati javaslat
  2. melléklet: helyszínrajz
5. előterjesztést tárgyaló bizottság felsorolása: Humánerőforrások Bizottság  
Gazdálkodási Bizottság  
Város- és Vállalkozásfejlesztés Bizottság
6. előterjesztés nyilvános vagy zárt ülésen való tárgyalása: nyilvános
7. előterjesztésről való döntés formája: egyszerű többség
8. előterjesztéshez felhasznált jogszabályok felsorolása:
  - Magyarországi helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
  - Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás alapjairól szóló 29/2014. (XII. 22.) számú rendelet

**Tisztelt Képviselő-testület!**

**Tisztelt Humánerőforrások Bizottság!**

**Tisztelt Gazdálkodási Bizottság!**

**Tisztelt Város- és Vállalkozásfejlesztés Bizottság!**

Az önkormányzat Sportlétesítmény és Szabadidőközpont Üzemeltető szervezete, mint a Bicskei Tanuszoda üzemeltetője a TOP CLLD – Kulturális tér és szolgáltatás – Többfunkciós közösségi terek fejlesztése kulturális szolgáltatások kialakításával – felhívás keretében pályázatot kíván benyújtani a tanuszoda kültéri szaunával történő bővítése céljából.

A kültéri szauna az épület ÉNy-i sarkánál, a helyszínrajzon jelölt részen kerülne kialakításra kb. 25 m<sup>2</sup> területen, a Tanuszoda gépészeti rendszerére kapcsolódva.

A tervezett helyszín szerinti megvalósítás nem érinti az önkormányzat és az MNV Zrt. között 2014. június hónapban létrejött ingyenes vagyonátruházási szerződésben foglalt kötelezettségeket, továbbá nem érinti a 2015. évben megépült geotermikus energetikai fejlesztés berendezéseit sem.

A pályázati felhívás a pályázat benyújtásához szükséges iratok leiratában kitér az ingatlan tulajdoni jogviszonya szerinti felhatalmazásra:

„6. Csatolandó mellékletek listája

6.1.1.4. Amennyiben nem a tulajdonos a pályázó, a tulajdonos hozzájáruló nyilatkozata és nyilatkozat arról, hogy a tulajdonos a fenntartási időszak végéig a használatot biztosítja.”

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás alapjairól szóló 29/2014. (XII. 22.) számú rendelet alapján az ingatlan tulajdonosi jogait a képviselő-testület gyakorolja.

A tanuszoda szolgáltatásainak bővítése érdekében javaslom a határozati javaslat szerinti döntés meghozatalát.

Bicske, 2020. február 11.

Tisztelettel:

**Bálint Istvánné**  
**polgármester**

**1. melléklet a 35/2020. előterjesztéshez**

## **HATÁROZATI JAVASLAT**

### **Tárgy: a Bicskei Tanuszodában külső szauna építéséről**

Bicske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1) hozzájárulását adja a Sportlétesítmény és Szabadidőközpont Üzemeltető (2060 Bicske, Nagy Károly u. 5.; törzskönyvi azonosító: 838212) részére, hogy a tulajdonában álló bicskei 3131/1 hrsz-ú ingatlanon a TOP CLLD – Kulturális tér és szolgáltatás – Többfunkciós közösségi terek fejlesztése kulturális szolgáltatások kialakításával elnevezésű, TOP-7.1.1-16-H-106-1/m pályázat keretében kültéri szauna építésével bővítse a Bicskei Tanuszoda szolgáltatási körét,
- 2) nyilatkozik arról, hogy a beruházás fenntartási időszakának – a projekt pénzügyi elszámolásától számított 5 év – végéig az ingatlan használatát biztosítja a pályázó és a beruházás részére,
- 3) felhívja a figyelmet, hogy a terveket oly módon kell elkészíteni, hogy a projekt nem befolyásolhatja negatívan a bicskei 3131/1/A hrsz-ú ingatlan ingyenes vagyonátruházási megállapodásában foglalt kötelezettségeket, továbbá figyelemmel kell lenni a geotermikus energetikai rendszer elemeinek elhelyezkedésére,
- 4) felkéri a jegyzőt, hogy a Sportlétesítmény és Szabadidőközpont Üzemeltető intézményvezetőjével együttműködve állítsa össze az 1. pont szerinti kültéri szauna műszaki tartalmát,
- 5) a kivitelező kiválasztása érdekében felkéri a polgármestert, hogy a 4. pont szerinti műszaki tartalommal, az önkormányzat beszerzési szabályzatában foglaltak szerint, folytassa le a beszerzési eljárást és a legkedvezőbb ajánlatot tevővel a szerződést kösse meg,
- 6) felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti kültéri szauna építéséhez szükséges valamennyi jognyilatkozat és kötelezettségvállalás megtételére.

**Határidő:** 2020. február 28.

**Felelős:** polgármester