

Érkezett: 2018 JÚN. 20 .....év.....hó.....nap

Szám: 01--838/2018 Melléklet: db

Előszám: Utószám: Előadó: A. Katalin

Alulírott **Olasz János Péter** (anyja neve: Tátrai Katalin, lakcíme: 2800 Tatabánya, Dankó Pista út 9.), Katalin mint a Tatabányai Járási Kormányhivatal által kijelölt 11-252550 kódszámú vadászterület tulajdonosi közösségének képviselője a vadászterület tulajdonosi közösségének soron következő közgyűlését

**összehívom****2018. 07. 25. napján 8:00 órára**A közgyűlés helyszíne: **2800 Tatabánya, Síkvölgyi lovarda - Olasz farm**

A közgyűlés megtartásának módja: általános szabályok szerinti, személyes megjelenéssel, vagy a Vtv. szerinti meghatalmazással megtartott közgyűlés.

A közgyűlést megelőzően, 2018. 07. 23-án kerül megtartásra azonos helyszínen a meghatalmazotti/tulajdonosi regisztráció 19:30-tól, amely megközelítőleg 30-90 percen keresztül tart, így arra a 19:30 óra után érkezett személyeknek nem nyílik lehetősége, így felhívunk mindenkit arra, hogy a közgyűlésre időben jelenjen meg a helyszínen a regisztráció lefolytatása végett! Ugyancsak felhívom a figyelmet arra, hogy amennyiben a korábbi regisztrációja óta változás nem állt be a meghatalmazás/tulajdoni arány tekintetében, akkor szavazati jogát a korábbi, regisztrált földterülettel teheti meg, külön regisztrálni csak az újonnan szerzett (tulajdonba jutó, vagy meghatalmazással ellátott) földterületeket kell.

A közgyűlés érvényes, ha a vadászterületen, vadászterületnek minősülő ingatlanok tulajdonosai közül legalább egy fő személyesen, vagy képviselője útján megjelenik és a közgyűlés kezdetéig regisztrálja magát. Érvénytelenség esetén a megismételt közgyűlés időpontjáról új hirdetményi meghívó kerül kifüggesztésre.

**NAPIRENDEK**

1. Határozatképesség megállapítása
2. Ügyrendi kérdések (levezető elnök, szavazatszámológó, jegyzőkönyv vezető, hitelesítők megválasztása)
3. A tulajdonosi közösség éves beszámolójának elfogadása
4. Működési szabályzat módosítása
5. Egyebek

Kérjük a napirendi pontok fontosságára tekintettel, hogy a közgyűlésen feltétlenül szíveskedjék személyesen, vagy meghatalmazott útján megjelenni. Akadályoztatása esetén közokiratba, vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazással igazolt képviselő útján szíveskedjen a közgyűlésen részt venni a 79/2004. FVM rendelet 15. számú mellékletében foglalt adattartalomra tekintettel. A tulajdonos, vagy meghatalmazott a 79/2004. FVM rendelet 9. § (3) bekezdésében foglalt iratokkal köteles a tulajdonjogát (a meghatalmazó tulajdonjogát) igazolni, erre a tulajdonosi közösség nem kötelezhető, így ennek hiányában a regisztráció sikertelen lesz! A 4. pont tekintetében a hirdetmény kifüggesztését követő 8 napon belül, a képviselőhöz, írásban megküldött javaslattal lehet indítványt tenni, szavazás csak ezekről történhet, a tervezetek a székhelyen megtekinthetők előzetes egyeztetést követően!

Felhívom figyelmét, hogy minden helyrajzi szám esetén csak egy képviselő képviselheti az ingatlant jogszerűen, így amennyiben ugyanazon ingatlan tekintetében több meghatalmazott jelenik meg és egyikük esetében sem állapítható meg a meghatalmazás kizárólagos érvényessége, úgy valamennyi, adott ingatlanra vonatkozó meghatalmazást érvénytelennek kell tekinteni!

**A FÖLDTULAJDONOST MEGILLETŐ VADÁSZATI JOGGAL KAPCSOLATOS MEGHATALMAZÁS KÖTELEZŐ ADATTARTALMA**

1. A meghatalmazó adatai:
  - 1.1. A meghatalmazó neve (név, születési név)/cégneve:
  - 1.2. A meghatalmazó születési helye, ideje:
  - 1.3. A meghatalmazó személyazonosságát igazoló okmányának típusa és száma, jogi személy esetén adószáma:
  - 1.4. A meghatalmazó anyja neve:

- 1.5. A meghatalmazó lakcíme, jogi személy esetén székhelye:
2. A meghatalmazott személyes adatai:
  - 2.1. A meghatalmazott neve (név, születési név)/cégneve:
  - 2.2. A meghatalmazott születési helye, ideje:
  - 2.3. A meghatalmazott személyazonosságát igazoló okmányának típusa és száma, jogi személy esetén adószáma:
  - 2.4. A meghatalmazott anyja neve:
  - 2.5. A meghatalmazott lakcíme/jogi személy esetén székhelye:
3. A meghatalmazással érintett ingatlan(ok)ra vonatkozó adatok:
  - 3.1. Település:
  - 3.2. Helyrajzi szám:
  - 3.3. Művelési ág:
  - 3.4. Terület nagysága hektárban:
  - 3.5. Tulajdoni hányad:
  - 3.6. Tulajdoni hányadra eső terület hektárban:
4. A meghatalmazás tárgya, valamint a meghatalmazó nyilatkozata, hogy a meghatalmazás aláírásával valamennyi, azonos tárgy körben korábban adott meghatalmazását visszavonja.
5. Keltezés, a meghatalmazó aláírása
6. Tanúk
  - 6.1. neve:
  - 6.2. lakcíme:
  - 6.3. aláírása:

A vadászterületnek minősülő ingatlan tulajdonjoga igazolásaként el kell fogadni:

- az ingatlan tulajdoni lapjának hiteles másolatát;
- az ingatlan tulajdonjogának földhivatali bejegyzéséről szóló határozat eredeti vagy közjegyző által hitelesített másolati példányát;
- az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott földkönyvet vagy tulajdonosi adatokkal kiegészített földkönyv kivonatot;
- az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott, a tulajdonosok nevét, tulajdoni hányadát, a földrészletek helyrajzi számait, valamint azok területét hektárban tartalmazó összesítőt;
- az ingatlan-nyilvántartási adatbázishoz adatátviteli vonalon való csatlakozással számítógépes hálózaton történő adatlekéréssel történő helyszíni adatbemutatást, vagy a tulajdoni lapról elektronikus formában szolgáltatott nem hiteles másolat helyszíni bemutatását.

Kelt: Tatabánya, 2018. 06. 15.

  
Olasz János Péter  
képviselő

KIFÜGGESZTVE: ... 2018. JÚN. 2. 1. ....  
LEEMELVE: .....