

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Város- és Vállalkozásfejlesztés Bizottság
rendes, nyílt üléséről

Az ülés helye: Bicske Városháza I. emeleti díszterem
Bicske, Hősök tere 4.

Az ülés időpontja: 2016. január 20-án 17 órakor

Az ülésen megjelent bizottsági tagok:

Iványi Ferenc Tivadarné elnök
Csonka István tag
Komlós Kolos tag
Szabó Attila tag

Az ülésen távollévő tag:

Dr. Bourgla Ossamah tag

Az ülésre meghívást kapott és megjelent személyek:

Bálint Istvánné, alpolgármester
Dr. Révész Zoltán, jegyző
Dr. Bacsárdi József, aljegyző
Fábián Róbert, műszaki irodavezető
Molnár Enikő, pénzügyi és költségvetési irodavezető
Fritz Gábor, hatósági irodavezető
Dr. Hekman Tibor, szervezési és jogi referens
Czirkelbach Istvánné, titkársági ügyintéző

Iványi Ferenc Tivadarné: sok szeretettel köszönti a megjelenteket. Jegyzőkönyv hitelesítőnek Szabó Attila bizottsági tagot javasolja. Kéri a bizottság tagjait, aki a hitelesítőre tett javaslatot elfogadja, jelezze!

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő
A döntéshozatalból kizárt képviselő: nem volt
A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt
A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**1/2016. (I.20.) Város- és Vállalkozásfejlesztés Bizottság
Határozat**

Tárgy: A 2016. január 20-i rendes, nyílt ülés jegyzőkönyv-hitelesítőjének megválasztásáról

A Város- és Vállalkozásfejlesztés Bizottság Szabó Attila bizottsági tagot jegyzőkönyv-hitelesítőnek megválasztja.

Iványi Ferenc Tivadarné: szeretné javasolni a meghívóban szereplő 6., 7., pontok levételét. Kérdezi a bizottság tagjait, hogy a módosult napirendet elfogadják-e.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**2/2016. (I.20.) Város- és Vállalkozásfejlesztés Bizottság
Határozat**

Tárgy: A 2016. január 20-i rendes, nyílt ülés napirendjének elfogadásáról

A Város- és Vállalkozásfejlesztési Bizottság az alábbi napirendet elfogadta:

- 1) **Bicske Város Önkormányzat 2015. évi költségvetésének módosításáról**
Előterjesztő: polgármester
- 2) **A helyi elismerések alapításáról és adományozásának rendjéről szóló rendelet felülvizsgálatáról**
Előterjesztő: polgármester
- 3) **A lakások és helyiségek elidegenítéséről és bérletéről szóló 20/2005. (IV.29.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról**
Előterjesztő: polgármester
- 4) **A Város és Vállalkozásfejlesztési Bizottság éves munkatervének elfogadásáról**
Előterjesztő: polgármester
- 5) **Beszámoló a Bicskei Gazdasági Szervezet által 2015. december hónapban elvégzett munkálatokról**
Előterjesztő: polgármester
- 6) **Javaslat a Zöld Jövőnkért Kft. Felügyelő Bizottságába tag választásáról**
Előterjesztő: polgármester
- 7) **A háziorvosi körzetek meghatározásáról szóló rendelet felülvizsgálatáról**
Előterjesztő: polgármester
- 8) **A Bicskei Önkormányzati Tűzoltóság Felügyelő Bizottságába tag delegálásáról**
Előterjesztő: polgármester
- 9) **Képviselői bejelentések**

1. Napirend:**Bicske Város Önkormányzat 2015. évi költségvetésének módosításáról**

Előterjesztő: polgármester

Iványi Ferenc Tivadarné: kéri a jegyzőt az előterjesztés ismertetésére.**Dr. Révész Zoltán:** A 2015. évi költségvetés módosításáról van szó, a különböző állami támogatások, pályázati források átvezetése történt meg. Ennek kéri a jóváhagyását.**Iványi Ferenc Tivadarné:** kérdezi a bizottság tagjait, hogy kérdésük van-e. Ahogy a jegyző úr is jelezteátvezetésekről van szó, javasolja elfogadására a rendeletet. Aki tudja támogatni, kéri jelezze.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:**3/2016. (I.20.) Város- és Vállalkozásfejlesztés Bizottság
Határozat****Tárgy: Bicske Város Önkormányzat 2015. évi költségvetésének módosításáról**

A Város- és Vállalkozásfejlesztés Bizottság elfogadásra javasolja Bicske Város Önkormányzat 2015. évi költségvetésének módosítását.

2) Napirend**A helyi elismerések alapításáról és adományozásának rendjéről szóló rendelet felülvizsgálatáról**

Előterjesztő: polgármester

Iványi Ferenc Tivadarné: felkéri a jegyzőt az előterjesztés ismertetésére.*17:05 órakor Bálint Istvánné alpolgármester asszony megérkezett az ülésre.***Dr. Révész Zoltán:** A határidőkkel kapcsolatban vannak pontosítások. Amennyiben konkrét kérdés merül fel, szívesen válaszol.**Iványi Ferenc Tivadarné:** szeretettel köszönti alpolgármester asszonyt. Kérdése, hogy a többi bizottságnak mik voltak a javaslatai?**Dr. Révész Zoltán:** a Humán Bizottság nem tárgyalta, a Gazdálkodási Bizottság elfogadta az előterjesztést.**Iványi Ferenc Tivadarné:** ha jól emlékszik, akkor időpont módosítások vannak benne.

Dr. Bacsárdi József: ami eddig február 1-ei határidő volt, az most március 1-ei lett, ami augusztus 1, az most augusztus 31-re változott.

Iványi Ferenc Tivadarné: szeretné kérni, hogy ez a honlapon mindig elérhető helyen legyen, hogy utána lehessen keresni, hogy mikor milyen jellegű kitüntetések vannak.

Dr. Révész Zoltán: az új honlap már tartalmazni fogja ezt. A rendeletek NJT-elérhetősége elérhető lesz.

Iványi Ferenc Tivadarné: a lista, ami megjelent arról, hogy eddig kik kaptak kitüntetést, elég sok helyesírási hibát tartalmazott. Kéri, hogy az új már ne tartalmazza ezeket. Kérdezi a bizottságot, hogy van-e javaslat, vélemény? Amennyiben nincs, úgy kéri szavazzanak. Akik támogatni tudják a rendelet-tervezetet, kéri, jelezzék.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

4/2016. (I.20.) Város- és Vállalkozásfejlesztés Bizottság Határozat

Tárgy: A helyi elismerések alapításáról és adományozásának rendjéről szóló rendelet felülvizsgálatáról

A Város- és Vállalkozásfejlesztés Bizottság elfogadásra javasolja a helyi kitüntetésekről és elismerő címekről szóló rendelet-tervezetet. A bizottság kéri, hogy a kitüntetések és címek a honlapon elérhető legyenek, valamint a beadási és adományozási határidőkre fordítson figyelmet a hivatal.

3) Napirend:

A lakások és helyiségek elidegenítéséről és bérletéről szóló 20/2005. (IV.29.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról.

Előterjesztő: polgármester

Dr. Bacsárdi József: a rendelet több mint 10 éves. Két nagyobb változás történt az új rendeletben a régihez képest, az egyik, hogy lehetőséget adtak arra, hogy a bicskei székhelyű vállalkozások lakást bérelhetnek az önkormányzattól. Ha igény merül fel a vállalkozások részéről, a dolgozók részére lakást bérelhetnek. Ennek az igénynek az alapjait teremti meg az új rendelet. Ha a későbbiekben lesznek bérlakások, melyeket fel tudnak ajánlani vállalkozásoknak, akkor a jogszabály szerint meg lehet tenni a felajánlást számukra. A lakásnévjegyzék szintén módosulni fog. Aki szociális bérlakást akar bérelni a várostól, az bead egy kérelmet, a polgármester elbírálja és bekerül egy nyilvántartásba. A nyilvántartásból a Humánerőforrások Bizottság állít össze június 30-ig egy névjegyzéket. Ez a szociális rászorultság szerint kerül kialakításra. A gond az volt ezzel, hogy nem volt üresedő szociális bérlakás. A névjegyzék nem változott. Ezt a névjegyzéket kivették a rendeletből. Ezután

pályázni kell a szociális bérlakásra. Ha hirtelen lakás kellett, a névjegyzék miatt nem volt lehetőség lakást adni. A lakbérhátralékkal kapcsolatban fontos elmondani, a rendelet alapján, aki lakbérhátralékkal rendelkezik és benyújt egy kérelmet, hogy szeretné a továbbiakban is bérelni, annak 1 éves bérleti szerződés meghosszabbítására van lehetősége, melyet két alkalommal lehet hosszabbítani. Arra ösztönzik a bérlőket, hogy ne halmozzanak fel lakbérhátralékot.

Iványi Ferenc Tivadarné: kérdezi a bizottság tagjait, hogy ezzel kapcsolatosan van-e vélemény, javaslat?

Komlós Kolos: aki szeretne lakáshoz jutni, annak milyen feltételekkel kell megfelelni? Büntetlen előélet például szükséges?

Dr. Bacsárdi József: attól függ, hogy milyen bérlakást szeretne. Ha szociális bérlakásról van szó, akkor szociális rászorultságot kell igazolni. Aki piaci bérlakást szeretne, annak pályáznia kell. Azt követően a testület fogja elbírálni a pályázatát.

Csonka István: említésre került a hátralékosok helyzete. Mi van ezekkel a hátralékosokkal? Történt változás? Illetve a hátralékkal történt-e valami.

Dr. Révész Zoltán: a Gazdálkodási Bizottság a képviselő-testület határozatának megfelelően megkapta a kimutatást a különböző lakásokkal, helyiségekkel, az uszodával kapcsolatos bérletekkel kapcsolatban. Úgy foglalt állást a bizottság, hogy a kintlévőségek behajtása érdekében mihamarabb a intézkedni kell. A Gazdálkodási Bizottság úgy döntött, hogy a polgármester a hátralékosokat szólítsa fel. Amennyiben nem történik befizetés, úgy a szerződések felmondására kerüljön sor. Szeptembertől egy kolléga csak ezzel foglalkozik. Folyamatosan mennek ki felszólítások, de érkeztek befizetések.

Iványi Ferenc Tivadarné: az előttük tárgyaló bizottság milyen javaslatot tett? Nem volt külön javaslat?

Dr. Révész Zoltán: Nem, támogatták az előterjesztést.

Iványi Ferenc Tivadarné: kérdezi a bizottság tagjait, hogy tudják-e támogatni az előterjesztést?

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**5/2016. (I.20.) Város- és Vállalkozásfejlesztés Bizottság
Határozat**

Tárgy: A lakások és helyiségek elidegenítéséről és bérletéről szóló 20/2005. (IV.29.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról

A Város- és Vállalkozásfejlesztés Bizottság elfogadásra javasolja a lakások és helyiségek elidegenítéséről szóló rendelet-tervezet vonatkozásában a rendelet-tervezetről szóló hirdetmény közzétételét.

4. Napirend

A Város- és Vállalkozásfejlesztési Bizottság éves munkatervének elfogadásáról.

Előterjesztő: polgármester

Dr. Révész Zoltán: a bizottságok január végéig alkotják meg saját munkatervüket. Erre tették meg a javaslatot, ez szerepel az előterjesztésben. Ehhez várják az észrevételeket.

Iványi Ferenc Tivadarné: kérdezi a bizottság tagjait, hogy van-e észrevételük. Amennyiben nem, akkor ő tenne észrevételeket. A munkatervben még nincsenek szinkronban a kitüntetések időpontjai. Az új rendeletnek megfelelően kerüljenek be a határidők majd. Áprilisi napirendnél van egy érintett rész, mely az óvodai beíratásról szóló hirdetmény közzétételéről szól. Hó végén vannak a testületi ülések, bevett gyakorlat Bicskén, hogy minden esztendőben május első hétfője és keddeje a beíratás időpontja. Márciusra javasolja a hirdetmény közzétételét. A pedagógus nappal kapcsolatban a Humán Bizottság tett javaslatot? A Pedagógus nap május végén talán már késő lenne. Későn döntenek valamiről, ami 1-2 nap múlva bekövetkezik.

Dr. Révész Zoltán: azért szerepelnek még ezek a határidők, mert nem tudják, hogy a testület hogyan dönt.

Iványi Ferenc Tivadarné: kéri a tagokat, hogy aki a határozati javaslattal a módosításokkal együtt egyetért, jelezze.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**6/2016. (I.20.) Város- és Vállalkozásfejlesztés Bizottság
Határozat**

Tárgy: A Város- és Vállalkozásfejlesztési Bizottság 2016. évi munkatervéről

Bicske Város Önkormányzat Város- és Vállalkozásfejlesztési Bizottsága a 2016. évre vonatkozó munkatervét a határozat 1. melléklete szerint elfogadja az alábbi módosításokkal:

1. A kitüntetésekről szóló rendelet felülvizsgálatát januárban tárgyalja a bizottság.
2. Az óvodai beiratkozással összefüggő hirdetmény közzétételéről szóló előterjesztést márciusban tárgyalja a bizottság.
3. A 2016. évi Pedagógus Nappal összefüggő kérdésekről szóló előterjesztést áprilisban tárgyalja a bizottság.
4. 2016. október 6-i és 2016. október 23-i ünnepekről szóló előterjesztést szeptembert megelőzően tárgyalja a bizottság.

5. Napirend

Beszámoló a Bicskei Gazdasági Szervezet által 2015. november-december hónapban elvégzett munkálatokról.

Előterjesztő: polgármester

Iványi Ferenc Tivadarné: kérdezi a bizottság tagjait, hogy van-e ezzel kapcsolatosan vélemény, javaslat?

Komlós Kolos: dicséretes munkavégzés, amit csinálnak.

Iványi Ferenc Tivadarné: aki el tudja fogadni, kéri, jelezze.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

7/2016. (I.20.) Város- és Vállalkozásfejlesztés Bizottság Határozat

Tárgy: Beszámoló a Bicskei Gazdasági Szervezet által 2015. november és december hónapokban elvégzett munkálatokról

A Város- és Vállalkozásfejlesztés Bizottság a határozati javaslat mellékletében szereplő Bicskei Gazdasági Szervezet által 2015. november és december hónapokban elvégzett munkálatairól szóló beszámolókat elfogadja.

A Város- és Vállalkozásfejlesztés Bizottság a továbbiakban is kéri havonta a beszámolót.

6. Napirend:

Javaslat a Zöld Jövőnkért Kft. Felügyelő Bizottságába tag választásáról

Előterjesztő: polgármester

Iványi Ferenc Tivadarné: kérdezi a jegyzőt, hogy az előző bizottsági üléseken volt-e javaslat.

Dr. Révész Zoltán: nem volt javaslat.

Iványi Ferenc Tivadarné: ha nincs javaslat, akkor a képviselő-testület dönt majd róla. Bárányos József lemondott és ezért egy delegáltat kell választani.

Csonka István: hamar lemondott Bárányos József. Ezt indokolta valamivel?

Iványi Ferenc Tivadarné: polgármester úrral egyeztetett erről, nem tudja az okot.

7. Napirend:

A háziorvosi körzetek meghatározásáról szóló rendelet felülvizsgálatáról

Előterjesztő: polgármester

Dr. Révész Zoltán: szintén két fordulós megvitatásról van szó. A rendeletet nem csak az új jogszabály indokolta. Áttekintették a hatósági iroda vezetőjével a hatályos rendeletet. Meg kell küldeni a tervezetet a háziorvosoknak, gyermekorvosoknak. Ha a vélemények visszaérkeztek, elfogadható a rendelet a következő hónapban.

Iványi Ferenc Tivadarné: kérdezi a bizottság tagjait, van-e ezzel kapcsolatosan kérdés, vélemény? Ha nincs, akkor kéri, szavazzanak.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

8/2016. (I.20.) Város- és Vállalkozásfejlesztés Bizottság Határozat

Tárgy: A háziorvosi körzetek meghatározásáról szóló rendelet felülvizsgálatáról

A Város- és Vállalkozásfejlesztés Bizottság javasolja, hogy a háziorvosi körzetek meghatározásáról szóló rendelet-tervezetet a képviselő-testület véleményezési eljárás lefolytatására minősítse alkalmasnak.

8. Napirend:

A Bicskei Önkormányzati Tűzoltóság Felügyelő Bizottságába tag delegálásáról

Előterjesztő: polgármester

Dr. Révész Zoltán: a képviselő-testületnek egy főt kell delegálni, erre kérnének személyi javaslatot.

Iványi Ferenc Tivadarné: polgármester úr felkérte Iványi Ferencet, melyet a mai napon el is fogadott Javasolja, ha tudják, támogassák őt. Kéri a felmentését a szavazás alól. Átadja az ülés levezetést Szabó Attila részére.

Szabó Attila: Megkéri a bizottság tagjait, hogy aki egyetért a javaslattal, az jelezze:

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő: 0 fő

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás (1 fő nem szavazott)

Az elfogadott döntés:

**9/2016. (I.20.) Város- és Vállalkozásfejlesztés Bizottság
Határozat**

Tárgy: A Bicskei Önkormányzati Tűzoltóság Felügyelő Bizottságába tag delegálásáról

A Város- és Vállalkozásfejlesztés Bizottság a Bicskei Önkormányzati Tűzoltóság Felügyelő Bizottságába Iványi Ferencet javasolja elfogadni.

Iványi Ferenc Tivadarné: képviselői bejelentések. Nincsenek, megköszöni a bizottsági tagok részvételét és az ülést 17 óra 30 perckor bezárja.

K.m.f.

Iványi Ferenc Tivadarné
Város- és Vállalkozásfejlesztés Bizottság
elnöke

Szabó Attila
Város- és Vállalkozásfejlesztés Bizottság
tagja, jkv.hitelesítő