

JEGYZŐKÖNYV
Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének
rendkívüli, nyílt üléséről

Az ülés helye: Bicske Városháza I. emeleti díszterem
Bicske, Hősök tere 4.

Az ülés időpontja: 2017. szeptember 15. 7.30 óra

Az ülésen megjelent önkormányzati képviselők:

Pálffy Károly polgármester
Bálint Istvánné alpolgármester
Dr. Bourgla Ossamah képviselő
Ivanics Imréné képviselő
Iványi Ferenc Tivadarné képviselő
Máté János Szilárd képviselő
Németh Tibor képviselő
Sulyokné Guba Judit képviselő
Szabó Attila képviselő

Az ülésről hiányzó önkormányzati képviselők:

Báránys József képviselő
Heltai Zsolt képviselő
Igari Léna képviselő

Az ülésre meghívást kapott és megjelent személyek:

Fritz Gábor jegyző
Ádámné Bacsó Erika Szervezési Iroda vezetője
Molnár Enikő Pénzügyi és Költségvetési Iroda vezetője
Tuba Gabriella ügyintéző
Dankó Anikó ügyintéző
Czirkelbach Istvánné ügyintéző
Dr. Hatos Ágnes ügyintéző
Kósa László Városi TV
Tóth György Városi TV

Pálffy Károly: tisztelettel köszönti a képviselő-testület rendkívüli nyílt ülésén megjelenteket. Megállapítja, hogy 7 fővel határozatképes a testület. Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy Ivanics Imréné jelezte, hogy késni fog és jelezte Báránys József, Heltai Zsolt és Igari Léna képviselő, hogy nem tud részt venni az ülésen.

A kiküldött napirendi pontok mellé javasolja felvenni a Bicskei Torna Club sportlétesítmény fejlesztés megvalósításával kapcsolatos vállalkozási szerződés módosításáról szóló előterjesztést. Aki a módosítással elfogadja a napirendet, kéri, hogy jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen (egyhangú) szavazat mellett a következő határozatot hozta:

241/2017. (IX.15.) képviselő-testületi határozat

Tárgy: A 2017. szeptember 15-i rendkívüli, nyílt ülés napirendjének elfogadásáról

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. szeptember 15-i rendkívüli, nyílt ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- 1. A Bicskei Torna Club sportlétesítmény fejlesztés megvalósításával kapcsolatos vállalkozási szerződés módosításáról**
Előterjesztő: polgármester
- 2. A Kézai S. utca és a Petőfi utca és tér burkolatfelújítására vonatkozó „Vállalkozási szerződések burkolatfelújítási munkálatok elvégzésére” elnevezésű közbeszerzési eljárásban fedezetek átcsoportosításáról**
Előterjesztő: polgármester
- 3. A Kézai S. utca és a Petőfi utca és tér burkolatfelújítására vonatkozó „Vállalkozási szerződések burkolatfelújítási munkálatok elvégzésére” elnevezésű közbeszerzési eljárás eredményéről**
Előterjesztő: polgármester
- 4. A bicskei Intermodális csomópont megvalósításával kapcsolatos kérdésekről**
Előterjesztő: polgármester
- 5. A Bicske, 0171/3 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával összefüggő kérdésekről**
Előterjesztő: polgármester

1. Napirendi pont

A Bicskei Torna Club sportlétesítmény fejlesztés megvalósításával kapcsolatos vállalkozási szerződés módosításáról

Előterjesztő: polgármester

Pálffy Károly: ismerteti az előterjesztést. A kivitelező kérte a kivitelezési határidő október 31-re történő módosítását. Javasolja, hogy adjanak helyt a kérelemnek. Megnyitja a napirend felett a vitát.

7 óra 34 perckor Ivanics Imréné képviselő megérkezett.

Pálffy Károly: Nem lát jelentkezőt, kéri szavazzanak.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen szavazat mellett a következő határozatot hozta:

242/2017. (IX.15.) képviselő-testületi határozat

Tárgy: A Bicskei Torna Club sportlétesítmény fejlesztés megvalósításával kapcsolatos vállalkozási szerződés módosításáról

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. a kivitelező Bicskei TC 2016 Konzorcium határidő módosítási kérelmét jóváhagyja és a kivitelezési határidőt 2017. október 31-re módosítja.
2. felhatalmazza a polgármestert a szerződésmódosítás érdekében szükséges további egyeztetések megtételére és a szerződésmódosítás aláírására.

Határidő: 2017. szeptember 15.

Felelős: polgármester

2. Napirendi pont:

A Kézai S. utca és a Petőfi utca és tér burkolatfelújítására vonatkozó „Vállalkozási szerződések burkolatfelújítási munkálatok elvégzésére” elnevezésű közbeszerzési eljárásban fedezetek átcsoportosításáról

Előterjesztő: polgármester

Pálffy Károly: ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy a beérkezett ajánlatok alapján megállapítható, hogy az abban megjelölt I-II. részekre vonatkozó összesített vállalási ár az előzetesen elkülönített, meghatározott fedezet összegénél alacsonyabb, de a részekre vonatkozóan az I. rész vonatkozásában magasabb. A beruházás végrehajtása érdekében szükséges a fedezet I-II részek közötti átcsoportosítása.

7 óra 37 perckor Dr. Bourgla Ossamah képviselő megérkezett.

Pálffy Károly: köszönti doktor urat, tájékoztatja a jegyzőkönyvvezetőt, hogy 9 fővel határozatképes a képviselő-testület. Megnyitja a napirend felett a vitát. Nem lát jelentkezőt, kéri szavazzanak.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 8 igen, 0 nem, 1 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen 1 tartózkodás szavazat mellett a következő határozatot hozta:

243/2017. (IX.15.) képviselő-testületi határozat

Tárgy: a Kézai S. utca és a Petőfi utca és tér burkolatfelújítására vonatkozó „Vállalkozási szerződések burkolatfelújítási munkálatok elvégzésére” elnevezésű közbeszerzési eljárásban fedezetek átcsoportosításáról

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Vállalkozási szerződések burkolatfelújítási munkálatok elvégzésére” tárgyú közbeszerzési eljárásban a rendelkezésre álló fedezetet az alábbiak szerint csoportosítja át:

I. rész (Kézai u.)	nettó 21.659.583,- helyett nettó 23.059.583,- Ft-ra változik,
II. rész (Petőfi S. utca és tér)	nettó 13.875.449,- helyett nettó 12.475.449,- Ft-ra változik.

Határidő: 2017.09.15.
Felelős: polgármester

3. Napirend:

A Kézai S. utca és a Petőfi utca és tér burkolatfelújítására vonatkozó „Vállalkozási szerződések burkolatfelújítási munkálatok elvégzésére” elnevezésű közbeszerzési eljárás eredményéről

Pálffy Károly: ismerteti az előterjesztést. Felhívja a képviselő-testület figyelmét, hogy itt név szerinti szavazással kell szavazni. Mindkettő rész vonatkozásában a beadott 4 ajánlat közül 3 ajánlatot érvényesnek, 1 ajánlatot érvénytelennek javasol nyilvánítani, továbbá az érvényes ajánlatok közül az I. és a II. rész vonatkozásában is az ÚTÉPPARK Kft-t javasolja nyertes ajánlattevőként elfogadni, mivel ők adták a legkedvezőbb ajánlatot. Megnyitja a napirend felett a vitát, nem lát jelentkezőt, kéri szavazzanak.

Bálint Istvánné – igen	Németh Tibor - igen
Dr. Bourgla Ossamah – tartózkodás	Pálffy Károly - igen
Ivanics Imréné – igen	Sulyokné Guba Judit - igen
Iványi Ferenc Tivadarné – igen	Szabó Attila - igen
Máté János Szilárd - igen	

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő
A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt
A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt
A szavazás számszerű eredménye: 8 igen, 0 nem, 1 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen 0 nem 1 tartózkodás

Bálint Istvánné – igen	Németh Tibor - igen
-------------------------------	----------------------------

Dr. Bourgla Ossamah – tartózkodás
Ivanics Imréné – igen
Iványi Ferenc Tivadarné – igen
Máté János Szilárd - igen

Pálffy Károly - igen
Sulyokné Guba Judit - igen
Szabó Attila - igen

név szerinti szavazás mellett a következő határozatot hozta:

244/2017. (IX.15.) képviselő-testületi határozat

Tárgy: a Kézai S. utca és a Petőfi utca és tér burkolatfelújítására vonatkozó „Vállalkozási szerződések burkolatfelújítási munkálatok elvégzésére” elnevezésű közbeszerzési eljárás eredményéről

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 322410 ebr42 azonosítószámú pályázat – a Kézai utca burkolatfelújítás (I. rész) és a Petőfi utca és tér burkolatfelújítása (II. rész) – kapcsán a kivitelezési munkákra a „Vállalkozási szerződések burkolatfelújítási munkálatok elvégzésére” tárgyában megindított közbeszerzési eljárással kapcsolatban az alábbiak szerint dönt:

A lefolytatott közbeszerzési eljárást érvényesnek nyilvánítja, az eljárás nyertesének mindkét rész tekintetében az ÚTÉPPARK Kft -t jelöli meg, az alábbiak szerint:

Ajánlati ár I. rész: 22.990.848,- Ft+ÁFA

Ajánlati ár II. rész: 12.135.908,- Ft+ÁFA

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a nyertes ajánlattevővel való -melléklet szerinti- szerződés megkötésére.

Határidő: 2017. november 30.

Felelős: polgármester

244/2017. (IX.15.) határozat melléklete e jegyzőkönyv mellékletét képezi.

4. Napirend:

A bicskei Intermodális csomópont megvalósításával kapcsolatos kérdésekről

Előterjesztő: polgármester

Pálffy Károly: ismerteti az előterjesztést. Megnyitja a napirend felett a vitát.

Dr. Bourgla Ossamah: Kérdezi, - úgy emlékszik -, hogy volt már egy megvalósíthatósági tanulmány ugyanerről.

Pálffy Károly: Elmondja, hogy de igen, készült már egy ilyen tanulmány, azzal indult el az egész projekt. A „Fenntartható Városi Mobilitási Terv” egy része a kivitelezés előkészítésének. Itt a városi közlekedés vizsgálatáról van szó. Előírás, hogy ezt el kell készíteni. A város életét itt jobban ismerik, így jobb, ha itt készül el ez a terv. Nem lát több jelentkezőt, kéri szavazzanak.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt
A szavazás számszerű eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen (egyhangú) szavazat mellett a következő határozatot hozta:

245/2017. (IX.15.) képviselő-testületi határozat

Tárgy: A bicskei Intermodális csomópont megvalósításával kapcsolatos kérdésekről

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. a bicskei Intermodális csomópont megvalósítása érdekében a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt-vel kötött „Együttműködési Megállapodást” az alábbiak vonatkozásában módosítja a határozati javaslat 1. sz. mellékletében szereplő „EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS 1. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA” szerint:
2. felhatalmazza a polgármestert a jelen határozat 1. mellékletét képező együttműködési megállapodás aláírására, valamint a Fenntartható Városi Mobilitási Terv (SUMP) elkészítése érdekében szükséges további jognyilatkozatok és kötelezettségvállalások aláírására.

Határidő: 2017.dec.31.

Felelős: polgármester

5. Napirendi pont

A Bicske 0171/3 hrsz-ú ingatlan ingyenek önkormányzati tulajdonba adásával összefüggő kérdésekről

Előterjesztő: polgármester

Pálffy Károly: ismerteti az előterjesztést. Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy ez a terület a Viadom területe, melyet az önkormányzat már többször kért az államtól. Mindazonáltal a Kormány jóvoltából megszületett a bicskei Sportcsarnok fejlesztésének támogatásáról szóló 1801/2016. (XII.20.) Korm. határozat, ezért már nem kizárólag az MötV-ben meghatározott kötelező önkormányzati feladatra hivatkozással, hanem konkrét projektekre hivatkozással kérhetik a nevezett ingatlan tulajdonjogát.

Megnyitja a napirend felett a vitát. Nincs hozzászólás, ezért kéri, hogy szavazzanak.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen (egyhangú) szavazat mellett a következő határozatot hozta:

246/2017. (IX.15.) képviselő-testületi határozat

Tárgy: A Bicske, 0171/3 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával összefüggő kérdésekről

Bicske Város Önkormányzatának Képviselő- testülete

1. Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-nél kezdeményezi a Bicske 0171/3 hrsz.-ú, kivett telephely megnevezésű, 2 ha 7562 m² területű, 1/1 tulajdoni hányadban a Magyar Állam tulajdonában lévő ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adását;
2. jelen határozat 1. pontja szerinti Bicske 0171/3 hrsz.-ú ingatlant a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. (településfejlesztés, településrendezés) és 15. (sport, ifjúsági ügyek) pontjában előírt kötelezően ellátandó önkormányzati feladatok ellátására kívánja hasznosítani, felhasználási célként az 1801/2016. (XII.20.) Kormány határozattal támogatott, Sportcsarnok fejlesztés Bicskén (a bicskei Sportcsarnok fejlesztésének támogatása) jelöli meg;
3. felhatalmazza a Polgármestert az ingyenes tulajdonba adással kapcsolatos szükséges jognyilatkozatok megtételére, valamint az ingyenes területátadásra vonatkozó megállapodás aláírására;
4. megállapítja, hogy a jelen határozat 1. és pontjában megjelölt ingatlan nem áll helyi védettség, örökség-védelmi oltalom, természetvédelmi védettség, illetve Natura 2000 védettség alatt;
5. a jelen határozat 1. pontjában megjelölt ingatlan térítésmentes átvételével kapcsolatosan vállalja, hogy:
 - a) saját költségvetése terhére - szükség esetén - az ingatlan környezeti állapotát felméri, kármentesíti, illetve ha az ingatlanon tervezett tevékenység engedélyköteles, akkor a szükséges engedélyeket megszerzi,
 - b) az ingatlan ingyenes tulajdonba adásával összefüggésben esetlegesen felmerülő általános forgalmi adót megtéríti,
 - c) saját költségvetése terhére a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségeket - ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét és a telekmegosztás költségét is - megtéríti,
 - d) az ingatlan vonatkozásában az állammal szemben semmilyen követelést nem támaszt,
 - e) a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (4) bekezdés *b)* pontja szerinti beszámolási kötelezettséget - a tulajdonjog megszerzését követő évtől kezdődően - minden év december 31. napjáig írásban teljesíti,
 - f) a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (4) bekezdés *a)* pontja szerinti kötelezettséget az önkormányzati kötelező feladat ellátási célnak megfelelően teljesíti, azaz az ingatlanokat a tulajdonjog megszerzésétől számított 15 évig nem idegenítheti el, és a juttatás céljának megfelelően hasznosítja, valamint állagát megóvja,

- g) teljesíti azon külön feltételeket, amelyekhez a vagyonkezelő vagy annak felügyeleti szerve az ingyenes tulajdonba adáshoz szükséges hozzájáruló nyilatkozat kiadását kötötte.
6. az ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásának kérelmezéséről, szóló 430/2014. (IX.29.) számú Képviselő-testületi határozatot, az 56/2016. (II.25.) Képviselő-testületi határozatot, valamint az önkormányzati vagyonkezelésbe adásáról szóló 357/2016. (XII.05.) Képviselő-testületi határozatot visszavonja.

Határidő: 2017.09.30.

Felelős: polgármester

Pálffy Károly: Megköszöni a jelenlévőknek a nyílt ülésen való részvételüket a munkát. Szeretne mindenkit invitálni szeptember 23-ra a Szent Mihály napra a Kossuth térre. Bízunk benne, hogy jó idő lesz és minél többen el tudnak menni a Szent Mihály napi sokadalomra. A holnapi nap folyamán a város megszépítése a szeméttől való megszabadítása érdekében csatlakoztak a TESZED mozgalomhoz és a holnapi nap folyamán pedig szemétszedési akciót szerveznek.

7 óra 45 perckor órakor bezárja képviselő-testület nyílt ülését.

K.m.f.

Pálffy Károly
polgármester

Fritz Gábor
jegyző