

**JEGYZŐKÖNYV**  
**Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**rendkívüli, nyilvános üléséről**

Az ülés helye: Bicske Városháza I. emeleti díszterem  
Bicske, Hősök tere 4.

Az ülés időpontja: 2019. július 17. (szerda) 10.05 óra

**Az ülésen megjelent önkormányzati képviselők:**

Pálffy Károly polgármester  
Bálint Istvánné alpolgármester  
Bárános József képviselő, a Gazdálkodási Bizottság elnöke  
Iványi Ferenc Tivadarné képviselő, a Város- és Vállalkozásfejlesztés Bizottság elnöke (10.30 órakor érkezik)  
Máté János Szilárd képviselő  
Németh Tibor képviselő  
Sulyokné Guba Judit képviselő, a Humánerőforrások Bizottság elnöke  
Szabó Attila képviselő

**Az ülésről hiányzó önkormányzati képviselők:**

Dr. Bourgla Ossamah képviselő  
Heltai Zsolt képviselő  
Igari Léna képviselő  
Ivanics Imréné képviselő

**Az ülésre meghívást kapott és megjelent személyek:**

Fritz Gábor jegyző  
Molnár Enikő Pénzügyi és Költségvetési Iroda vezetője  
Dankó Anikó ügyintéző  
Tuba Gabriella ügyintéző  
Stefanitsné Janek Réka médiareferens  
Nagyné Szita Erzsébet BEMKK igazgatója  
Szabó Ágnes Egyesített Családsegítő és Gondozási Központ – Kapcsolat Központ igazgatója  
Katonáné Ábel Erzsébet Bicske-Csabdi-Mány Víztermelő és Szolgáltató Kft. könyvelője  
Börcs Krisztina Bicske-Csabdi-Mány Víztermelő és Szolgáltató Kft. könyvvizsgálója  
Kósa László Bicske Városi TV  
Tóth György Bicske Városi TV

**Pálffy Károly** megnyitja a képviselő-testület rendkívüli ülését. Tájékoztatja a testület tagjait, Ivanics Imréné egyéb elfoglaltsága miatt nem tud részt venni az ülésen, Iványi Ferenc Tivadarné pedig késését jelezte, továbbá Dr. Bourgla Ossamah jelezte, hogy betegség miatt nem tud megjelenni. Megállapítja, hogy a testület 7 fővel határozatképes. A kiküldött napirendek elfogadására tesz javaslatot. Megkérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel a napirendekhez kapcsolódóan. Nincs, ezért kéri, aki elfogadja a napirendet, jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

**Az elfogadott döntés:**

**A Képviselő-testület 7 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:**

**Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
167/2019. (VII.17.) HATÁROZATA**

**a 2019. július 17. napi rendkívüli, nyilvános ülés napirendjének elfogadásáról**

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2019. július 17. napi rendkívüli, nyilvános ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- 1. Az „M1 autópálya 2x3 sávra bővítése Budapest (M0) – Tatabánya - Újváros csomópont között" tárgyú projekt településrendezési eljárás partnerségi szakaszának lezárásáról**  
(157. sz. előterjesztés)  
Előterjesztő: polgármester
- 2. Az „Esztergom – M1 autópálya közúti kapcsolat fejlesztése Tanulmányterv, Megvalósíthatósági tanulmány, KHT, valamint engedélyezési és kiviteli terv elkészítése (K001.09)" tárgyú projekt településrendezési szerződésének jóváhagyásáról**  
(160. sz. előterjesztés)  
Előterjesztő: polgármester
- 3. A Bicske, Spar logisztikai központ környezetének településrendezési eljárás partnerségi szakaszának lezárásáról**  
(158. sz. előterjesztés)  
Előterjesztő: polgármester
- 4. Bicske Keleti Iparterület fejlesztése projekt koncepcióterv elfogadása**  
(149. sz. előterjesztés)  
Előterjesztő: polgármester
- 5. TOP-2.1.2-15-FE1-2016-00010. azonosítószámú Bicske Szíve Park I. ütem projekt keretében készített Bicske Szíve Park Akcióterületi Terv elfogadásáról**  
(162. sz. előterjesztés)  
Előterjesztő: polgármester
- 6. A Szent László-patak rehabilitációja során szükséges telekalakításról**  
(153. sz. előterjesztés)  
Előterjesztő: polgármester

- 7. A Bicske Szíve Park és a városi bölcsőde ingatlanának telekalakításáról**  
(161. sz. előterjesztés)  
Előterjesztő: polgármester
- 8. A Bicske-Csabdi-Mány Víztermelő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság végelszámolásának befejezéséről**  
(164. sz. előterjesztés)  
Előterjesztő: polgármester
- 9. Bicske város közvilágítási berendezések aktív elemeinek üzemeltetéséről szóló vállalokozási szerződés megszüntetéséről**  
(159. sz. előterjesztés)  
Előterjesztő: polgármester
- 10. A 2019/2020-as nevelési évben indítható óvodai csoportok számának meghatározásáról**  
(154. sz. előterjesztés)  
Előterjesztő: polgármester
- 11. 2019. évi augusztus 20-i ünnepség előkészítéséről**  
(144. sz. előterjesztés)  
Előterjesztő: polgármester
- 12. Szent Mihály-napi sokadalom előkészítéséről**  
(165. sz. előterjesztés)  
Előterjesztő: polgármester

**Határidő:** 2019. július 17.

**Felelős:** polgármester

### **1. Napirendi pont**

**Az „M1 autópálya 2x3 sávra bővítése Budapest (M0) – Tatabánya - Újváros csomópont között" tárgyú projekt településrendezési eljárás partnerségi szakaszának lezárásáról**

Előterjesztő: polgármester

**Pálffy Károly:** a helyi rendelet alapján, a képviselő-testület döntése szerint folyamatban levő településrendezési eszközök módosítása vonatkozásában – a megbízott településtervező által elkészített tervdokumentációval – a partnerségi egyeztetést lefolytatták. A partnerségi egyeztetés során észrevételek, javaslatok nem érkeztek. A tervdokumentációban szereplő módosítások a módosítást kezdeményező NIF Zrt. és a tervezésért felelős tervezői konzorcium igényeinek is megfelelőek. Kéri a képviselőtársak támogatását a mellékelt tervdokumentáció alapján a partnerségi szakasz lezárásához. Megnyitja a napirend felett a vitát. Nincs

hozzászólás, ezért kéri, aki a határozati javaslatot, vagyis a partnerségi szakasz lezárását támogatja, jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

**Az elfogadott döntés:**

**A Képviselő-testület 7 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:**

**Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
168/2019. (VII.17.) HATÁROZATA**

**Az „M1 autópálya 2x3 sávra bővítése Budapest (M0) – Tatabánya - Újváros csomópont között" tárgyú projekt településrendezési eljárás partnerségi szakaszának lezárása**

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. a **83/2019. (IV. 17.)** határozata alapján megindított településrendezési eszközök módosításai eljárásában a partnerségi egyeztetést – észrevétel és egyéb javaslat nélkül, a megbízott településtervező által elkészített véleményezési tervdokumentációt jóváhagyva – lezárja.
2. felhatalmazza a polgármestert, hogy a tervdokumentációt az illetékes állami főépítészhez benyújtsa, kezdeményezze az eljárás végső szakmai véleményezési szakaszának lefolytatását.

**Határidő:** 2019. július 31.

**Felelős:** polgármester

A határozat mellékelte a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**2. Napirendi pont**

**Az „Esztergom – M1 autópálya közötti kapcsolat fejlesztése Tanulmányterv, Megvalósíthatósági tanulmány, KHT, valamint engedélyezési és kiviteli terv elkészítése (K001.09)" tárgyú projekt településrendezési szerződésének jóváhagyásáról**

Előterjesztő: polgármester

**Pálffy Károly:** a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. közbeszerzési eljárás eredményeként szerződést kötött a CONSTREAL Mérnöki Iroda Kft-vel a projekt tervezési feladatainak elvégzésére. A NIF és a Tervező között megkötött tervezési szerződés szerint a Tervezőnek feladata a településrendezési tervek és a projekt terveinek összehangolása,

szükség szerinti módosítása, valamint az ezzel kapcsolatos költségek viselése. A projekt az autópálya és az 1. számú főút közötti „103. számú főút” elnevezéssel 2x1 sávós út kiépítését is tartalmazza, amely érinti Bicske közigazgatási területét a Sajgó-patak környezetében. A projekt környezetvédelmi engedélyezése a tervezés folyamán történik meg. A projekt megvalósíthatósága – a Bicske közigazgatási területét érintő nyomvonal és Bicske város településrendezési tervének az összehangolása – érdekében a településrendezési eszközök módosítása szükséges. A településrendezési eszközök átfogó felülvizsgálata folyamatban van, lezárása 2020. első félévében várható. A tervező jelezte az önkormányzat felé, hogy a tervezési szerződésében vállalt engedélyezési határidők nem teszik lehetővé az átfogó felülvizsgálat végének kivárását, ezért kezdeményezi külön eljárásban a projekttel érintett közigazgatási részre vonatkozó módosítás lefolytatását. A külön eljárásban való módosítás költségeit – az önkormányzat által megbízott településrendezővel, Fehér VÁRtervező Kft-vel, egyeztetve – a tervező viseli.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása a napirendi ponthoz. Nincs észrevétel, ezért kéri, aki a határozati javaslatot támogatja, jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

#### **Az elfogadott döntés:**

**A Képviselő-testület 7 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:**

#### **Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének 169/2019. (VII.17.) HATÁROZATA**

**Az „Esztergom – M1 autópálya közúti kapcsolat fejlesztése Tanulmányterv, Megvalósíthatósági tanulmány, KHT, valamint engedélyezési és kiviteli terv elkészítése (K001.09)” tárgyú projekt településrendezési szerződésének jóváhagyása**

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. az „Esztergom – M1 autópálya közúti kapcsolat fejlesztése Tanulmányterv, Megvalósíthatósági tanulmány, KHT, valamint engedélyezési és kiviteli terv elkészítése (K001.09)” tárgyú projekt megvalósításához szükséges településrendezési eszközök módosítását a nemzetgazdasági szempontból kiemelt fejlesztésre tekintettel megindítja, az eljárást tárgyalásos eljárás keretében lefolytatja.
2. a tervezési feladatokkal a Fehér Vártervező Kft-t (8000 Székesfehérvár, Rába utca 22.) bízta meg, a tervezési díj finanszírozója a CONSTREAL Mérnöki Iroda Kft (1117 Budapest, Dombóvári út 17-19.).
3. a határozat elválaszthatatlan részét képező településrendezési szerződést jóváhagyja.

4. felhatalmazza a polgármestert a településrendezési szerződés aláírására, továbbá a településrendezési eszközök módosítási eljárása során a szükséges döntések meghozatalára, jognyilatkozatok megtételére.

**Határidő:** 2019. július 31.

**Felelős:** polgármester

A határozat mellékelte a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

### **3. Napirendi pont**

#### **A Bicske, Spar logisztikai központ környezetének településrendezési eljárás partnerségi szakaszának lezárásáról**

Előterjesztő: polgármester

**Pálffy Károly:** a helyi rendelet alapján, a képviselő-testület döntése szerint folyamatban levő településrendezési eszközök módosítása vonatkozásában – a megbízott településtervező által elkészített tervdokumentációval – a partnerségi egyeztetést lefolytattuk. A partnerségi egyeztetés során észrevételek, javaslatok nem érkeztek. A tervdokumentációban szereplő módosítások a módosítást kezdeményező Spar Magyarország Kereskedelmi Kft. igényeinek is megfelelőek. Kéri képviselőtársai támogatását a mellékelt tervdokumentáció alapján a partnerségi szakasz lezárásához. Megnyitja a napirend felett a vitát. Nincs hozzászólás, ezért kéri, aki támogatja a határozati javaslatot, jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

#### **Az elfogadott döntés:**

**A Képviselő-testület 7 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:**

#### **Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének 170/2019. (VII.17.) HATÁROZATA**

#### **Bicske, Spar logisztikai központ környezetének településrendezési eljárás partnerségi szakaszának lezárásáról**

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. a 148/2019. (V. 30.) határozata alapján megindított településrendezési eszközök módosítási eljárásában a partnerségi egyeztetést – észrevétel és egyéb javaslat nélkül, a megbízott településtervező által elkészített véleményezési tervdokumentációt jóváhagyva – lezárja.
2. felhatalmazza a polgármestert, hogy a tervdokumentációt az illetékes állami

főépítéshez benyújtsa, kezdeményezze az eljárás végső szakmai véleményezési szakaszának lefolytatását.

**Határidő:** 2019. július 31.

**Felelős:** polgármester

A határozat mellékelte a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

#### **4. Napirendi pont**

##### **Bicske Keleti Iparterület fejlesztése projekt koncepcióterv elfogadása**

Előterjesztő: polgármester

**Pálffy Károly:** a Bicske Keleti Iparterület fejlesztése projekt előkészítő fázisában az engedélyezési és kiviteli tervek készítésére szerződést kötött az önkormányzat a Regia Plan Kft.-vel. A benyújtott pályázatban a fejlesztés tervezett elemei: a területen szilárd burkolatú úthálózat kiépítése, továbbá víz, csatorna, csapadékvíz, közvilágítási hálózat kiépítése. A tervező elkészítette a terület fejlesztéséhez szükséges koncepciót, amelynek elfogadása után történhet meg az engedélyezési és kiviteli tervek elkészítése. A koncepció kialakítása során a jelenlegi rendezési tervben előírtakat vették figyelembe, meghagyva a későbbi módosítás lehetőségét is. A minimálisan kialakítható telekméret 2000 m<sup>2</sup>. Megnyitja a napirend felett a vitát. Nincs hozzászólás, ezért kéri, aki támogatja a határozati javaslatot, jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

##### **Az elfogadott döntés:**

**A Képviselő-testület 7 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:**

#### **Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének 171/2019. (VII.17.) HATÁROZATA**

##### **Bicske Keleti Iparterület fejlesztése (TOP-1.1.1-15-FE1-2016-00009 azonosítószámú) projekt koncepcióterv elfogadása**

Bicske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a TOP-1.1.1-15-FE1-2016-00009 azonosítószámú Bicske Keleti Iparterület fejlesztése projekt koncepciótervét a melléklet szerint elfogadja
2. felhatalmazza a polgármestert a projekt megvalósítása érdekében szükséges valamennyi jognyilatkozat és kötelezettségvállalás megtételére.

**Határidő:** 2019. július 31.

**Felelős:** polgármester

A határozat mellékelte a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

## **5. Napirendi pont**

**TOP-2.1.2-15-FE1-2016-00010. azonosítószámú Bicske Szíve Park I. ütem projekt keretében készített Bicske Szíve Park Akcióterületi Terv elfogadásáról**

Előterjesztő: polgármester

**Pálffy Károly:** a Bicske Szíve Park I. ütem projekt beruházást előkészítő fázisában a pályázati felhívás 3.2. pontja alapján kötelező elkészíteni a projekt által érintett terület ún. akcióterületi tervét. A 2019. május 22. napján megküldött ajánlattételi felhívásra a legkedvezőbb ajánlattevővel 2019. május 30-án szerződött le az önkormányzat. A terv készítője vállalta, hogy 2019. június 24. napjáig elkészíti a Bicske Szíve Park Akcióterületi Tervét, amelyet az előterjesztés 2. melléklete tartalmaz. Kéri a képviselőket, hogy fogadják el az elkészült tervet és megnyitja a napirend felett a vitát. Nincs kérdés, észrevétel, ezért kéri, aki a határozati javaslatot elfogadja, jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

### **Az elfogadott döntés:**

**A Képviselő-testület 7 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:**

### **Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének 172/2019. (VII.17.) HATÁROZATA**

**TOP-2.1.2-15-FE1-2016-00010. azonosítószámú Bicske Szíve Park I. ütem projekt keretében készített Bicske Szíve Park Akcióterületi Terv elfogadásáról**

Bicske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a TOP-2.1.2-15-FE1-2016-00010. azonosítószámú Bicske Szíve Park I. ütem projekt keretében elkészült a „Bicske Szíve Park Akcióterületi tervet” az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

**Határidő:** 2019. július 31.

**Felelős:** polgármester

A határozat mellékelte a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

## **6. Napirendi pont**

**A Szent László-patak rehabilitációja során szükséges telekalakításról**

Előterjesztő: polgármester



**Pálffy Károly:** azz Országos Vízügyi Főigazgatóság megbízásából, a Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság felügyeletével készül a Szt. László-patak rehabilitációja. A rehabilitáció érinti Bicske közigazgatási területét is többek között mederrendezéssel, műtárgyakkal, illetve a korábban megismert árvízvédelmi művek kialakításával. A rehabilitáció során a tervezőknek számolni kellett a változó klimatikus hatások eredményeként megjelenő gyakori, intenzív csapadékmennyiségekkel is, ezért a meder környezetében – elsősorban a mederkarbantartás és a műtárgyak elhelyezése, kialakítása érdekében – területszerzésre is. A területszerzési eljárást a Magyar Állam javára, a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt meghatalmazása alapján a Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság bonyolítja le. A területszerzés kis mértékben érint önkormányzati tulajdonú ingatlant is a bicskei 0125/4 hrsz-ú erdő vonatkozásában. Az érintett ingatlanrész a volt vasúti pálya patakon átívelő nyomvonala (volt pálinkafőző környezete), ahol az ingatlan-nyilvántartás jelenlegi adatai szerint a Szt. László-patak medre megszakad, a térképen a volt vasúti töltés – amely az elmúlt évtizedekben beerdősült, ezért lett a művelési ága erdő – van összefüggő ingatlanként jelölve. A projekt megvalósítása során a patak beavatkozással érintett részletét – amely természetben jelenleg is a patakmeder és környezetének része – tervezik az ingatlan megosztásával a mederhez kapcsolni. A telekmegosztást – az ahhoz kapcsolódó munkarészek, jogi és egyéb költségek viselésével – az építető készíti. A vételi ajánlat mellé megkértük a telekalakítási vázrajzot és az értékbecslés vonatkozó részét is, ezekből vezethető le a vételi ajánlatban szereplő 968 m<sup>2</sup> földrészletért 278.784,- Ft kártalanítási összeg. A változási vázrajzon látható, hogy az érintett földrészlet zömében a volt vasúti híd közvetlen környezete. A meder egységesítése szükséges az árvízvédelmi művek kialakításához, azok jogi helyzetének biztosításához. A település mélyebben fekvő területeinek védelme érdekében kéri a képviselőtársai hozzájárulását a telekalakításhoz és a vételi ajánlat elfogadásához.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

### **Az elfogadott döntés:**

**A Képviselő-testület 7 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:**

### **Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének 173/2019. (VII.17.) HATÁROZATA**

#### **Szt. László-patak rehabilitációja során szükséges telekalakítás, vételi ajánlat elfogadása**

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. hozzájárul a tulajdonában lévő bicskei 0125/4 hrsz-ú ingatlan telekalakításához a Meridián Mérnöki Iroda Kft. 4181/2017 munkaszámon készített, a bicskei földhivatal által 161-2019 számon záradékolt kisajátítási vázrajza alapján,
2. elfogadja az A.N.Z.S.Ó 2001 Kft által készített értéktanúsítványban szereplő – a 0125/5 hrsz-ú, 968 m<sup>2</sup> földrészletért felajánlott – 278.784,-Ft kártalanítási összeget,
3. a telekalakítás, adásvétel és eljárási költségekhez anyagi hozzájárulást nem biztosít,

4. felhatalmazza a polgármestert, hogy kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződés megkötése érdekében az elfogadó nyilatkozatot aláírja, továbbá az eljárás során szükséges döntéseket meghozza, jognyilatkozatokat megtegye, az adásvételi szerződést aláírja.

**Határidő:** 2019. július 31.

**Felelős:** polgármester

A határozat mellékelte a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

## **7. Napirendi pont**

### **A Bicske Szíve Park és a városi bölcsőde ingatlanának telekalakításáról**

Előterjesztő: polgármester

**Pálffy Károly:** ismerteti, hogy az önkormányzat egyes beruházásaihoz kapcsolódóan telekalakításokat kezdeményezett az illetékes földhivatalnál a tervezett beruházások végrehajthatósága érdekében. A Bicske Szíve Park fejlesztése során a tervezett építmények elhelyezése – az építmény nem nyúlhat át telekhatáron – miatt vált szükségessé a tagolt ingatlantömb összevonása. A telekalakítás keretén belül kiigazításra kerül a Tanuszoda telekhatára is, így a Város kemencéjéhez tartozó fedett építmény egésze is telekhatáron belülre kerül. A telekalakítás idegen tulajdont nem érint, kizárólag önkormányzati ingatlanok összevonását, határrendezését tartalmazza. A városi bölcsőde felújítása és bővítése során a játszóudvar bővítése vált szükségessé, amit a bölcsőde farmezsgyéjéhez kapcsolódó, szintén önkormányzati tulajdonban lévő, használaton kívüli földrészlettel tudtak biztosítani. A telekhatár-rendezés eredményeként a bölcsőde (1751 hrsz) ingatlanának a területe 920 m<sup>2</sup>-ről 1005 m<sup>2</sup>-re növekedett, a 1752 hrsz-ú ingatlan területe 1133 m<sup>2</sup>-ről 1048 m<sup>2</sup>-re csökkent. A bölcsőde építési munkáinak során a kerítés már az új telekhatárra épült meg. Mindkét telekalakítást engedélyezte az illetékes földhivatal. A telekalakítások ingatlan-nyilvántartási átvezetése során a földhivatal hiánypótlási felhívásban a telekalakítások jóváhagyásáról szóló képviselő-testületi határozatot kér, ezért kéri a képviselőtársait, hogy fogadják el a határozati javaslatokat. Elsőként kéri, hogy a Bicske Szíve Park ingatlanjainak telekalakításáról döntsenek.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

### **Az elfogadott döntés:**

**A Képviselő-testület 7 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:**

**Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
174/2019. (VII.17.) HATÁROZATA**

## A Bicske Szíve Park ingatlanjainak telekalakítása

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. jóváhagyja a tulajdonában álló bicskei 3131/1; 3131/3; 3131/4; 3131/5; 3131/6 hrsz-ú ingatlanokat érintő – a Manwantara Kft. által készített, és az illetékes földhivatal által 301/2019 számon záradékolt változási vázrajz szerinti – telekalakítást.
2. felhatalmazza a polgármestert, hogy a telekalakítási eljárást folytassa le, továbbá felhatalmazza, hogy az eljárás során szükséges döntéseket meghozza, jognyilatkozatokat tegyen.

**Határidő:** 2019. július 31.

**Felelős:** polgármester

A határozat mellékelte a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**Pálffy Károly:** kéri, hogy a Városi Bölcsőde ingatlanjának telekalakítását, aki támogatja, jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

### **Az elfogadott döntés:**

**A Képviselő-testület 7 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:**

### **Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének 175/2019. (VII.17.) HATÁROZATA**

#### **A városi Bölcsőde ingatlanjának telekalakítása**

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. jóváhagyja a tulajdonában álló bicskei 1751 és 1752 hrsz-ú ingatlanokat érintő – a Manwantara Kft. által készített, és az illetékes földhivatal által 292/2019 számon záradékolt változási vázrajz szerinti – telekalakítást.
2. felhatalmazza a polgármestert, hogy a telekalakítási eljárást folytassa le, továbbá felhatalmazza, hogy az eljárás során szükséges döntéseket meghozza, jognyilatkozatokat tegyen.

**Határidő:** 2019. július 31.

**Felelős:** polgármester

A határozat mellékelte a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

## **8. Napirendi pont**

### **A Bicske-Csabdi-Mány Víztermelő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság végelszámolásának befejezéséről**

Előterjesztő: polgármester

**Pálffy Károly:** ismerteti, hogy a Bicske Város Önkormányzata, Mány Község Önkormányzata, valamint Csabdi Község Önkormányzata, mint a Bicske-Csabdi-Mány Víztermelő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság tulajdonosai döntöttek a Kft. jogutód nélküli, egyszerűsített végelszámolással történő megszüntetéséről. A tulajdonosok az egyszerűsített végelszámolás kezdő időpontjának 2019. május 1. napját jelölték meg, így a Társaság 2019. április 30. nappal a tevékenységet lezáró beszámolóját elkészítette. A Kft. Társasági Szerződésében foglaltak szerint a jogutód nélküli megszüntetés esetében a megmaradt vagyon a Társaság tagjai tulajdonába kerül vissza vagyoni hozzájárulásuk arányában. A végelszámolás jogszerű befejezéséhez a képviselő-testületnek meg kell hoznia a határozati javaslatok tárgyában a döntéseit. Jelzi, hogy négy határozat elfogadása szükséges. Megnyitja a napirend felett a vitát. Nincs hozzászólás, ezért kéri, aki az első határozat javaslatot, a Bicske-Csabdi-Mány Víztermelő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság záró adóbevallásának, végelszámolási zárómérlegének és vagyonfelosztási javaslatának elfogadását támogatja, jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

#### **Az elfogadott döntés:**

**A Képviselő-testület 7 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:**

#### **Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének 176/2019. (VII.17.) HATÁROZATA**

#### **A Bicske-Csabdi-Mány Víztermelő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság záró adóbevallásának, végelszámolási zárómérlegének és vagyonfelosztási javaslatának elfogadásáról**

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Bicske-Csabdi-Mány Víztermelő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság tagja

1. elfogadja a beterjesztett, végelszámolás befejezéséhez szükséges záró adóbevallásokat, dokumentumokat.
2. elfogadja a 2019. 06. 30. fordulónappal készített végelszámolási zárómérleget és a vagyonfelosztási javaslatot azzal, hogy a vagyon kiadásáról Ádámné Bacsó Erika végelszámolói feladatokat ellátó vezető tisztségviselő köteles gondoskodni a cég törlésére vonatkozó cégbírósági határozat kézhezvételét követő 30 napon belül.

**Határidő:** 2019. szeptember 27.

**Felelős:** polgármester

A határozat mellékelte a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**Pálffy Károly:** kéri, aki a Bicske-Csabdi-Mány Víztermelő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság végelszámolásának befejezését követően az iratanyag elhelyezéséről szóló határozati javaslatot támogatja, jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

**Az elfogadott döntés:**

**A Képviselő-testület 7 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:**

**Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
177/2019. (VII.17.) HATÁROZATA**

**A Bicske-Csabdi-Mány Víztermelő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság  
végelszámolásának befejezését követően az iratanyag elhelyezéséről**

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Bicske-Csabdi-Mány Víztermelő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság tagja úgy határoz, hogy a Társaság iratanyaga a végelszámolás befejezését és a Társaság cégjegyzékből történt törlését követően a többségi tulajdonos Bicske Város Önkormányzata 2060 Bicske, Hősök tere 4. szám alatti székhelyén kerül elhelyezésre és megőrzésre, akit az őrzésért ellenérték nem illet meg.

**Határidő:** 2019. szeptember 27.

**Felelős:** polgármester

**Pálffy Károly:** kéri, aki a Bicske-Csabdi-Mány Víztermelő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság végelszámolójának felmentésével egyetért, jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

**Az elfogadott döntés:**

**A Képviselő-testület 7 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:**

**Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének**

## 178/2019. (VII.17.) HATÁROZATA

### **A Bicske-Csabdi-Mány Víztermelő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság végelszámolójának felmentéséről**

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Bicske-Csabdi-Mány Víztermelő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság tagja

1. a cég végelszámolói feladatait ellátó vezető tisztségviselőt a megbízatás alól a cég törlésével egyidejűleg felmenti,
2. a végelszámolói feladatokat ellátó vezető tisztségviselő részére díjazást állapít meg összesen nettó 100.000,- Ft összegben.

**Határidő:** 2019. szeptember 27.

**Felelős:** polgármester

**Pálffy Károly:** kéri, aki a Bicske-Csabdi-Mány Víztermelő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság végelszámolási eljárás befejezésével egyetért, jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

#### **Az elfogadott döntés:**

**A Képviselő-testület 7 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:**

### **Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének 179/2019. (VII.17.) HATÁROZATA**

### **A Bicske-Csabdi-Mány Víztermelő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság végelszámolási eljárás befejezéséről**

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Bicske-Csabdi-Mány Víztermelő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság tagja

1. elhatározza a cég végelszámolása befejezésének az illetékes állami adó- és vámhatóság részére történő bejelentését,
2. kéri az illetékes Törvényszék Cégbíróságától a cég cégjegyzékből való törlését, tekintettel a végelszámolás befejezésére,

3. felkéri Ádámné Bacsó Erika végelszámolói feladatokat ellátó vezető tisztségviselőt, hogy a cég végelszámolásának lezárása, valamint a cég törlése iránt a bíróság és más hatóságok előtt eljárjon, a szükséges intézkedéseket megtegye, kérelmeket benyújtsa.

**Határidő:** 2019. szeptember 27.

**Felelős:** polgármester

**Pálffy Károly:** megköszöni mindenkinek a munkáját, aki a Bicske-Csabdi-Mány Víztermelő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság munkájában részt vállalt.

## **9. Napirendi pont**

**Bicske város közvilágítási berendezések aktív elemeinek üzemeltetéséről szóló vállalkozási szerződés megszüntetéséről**

Előterjesztő: polgármester

**Pálffy Károly:** ismerteti, hogy Bicske Város Önkormányzata a 2015. évben lefolytatott beszerzési eljárást követően a nyertes ajánlattevő, SISTRADE Kft.-vel határozatlan időre szóló vállalkozási szerződést kötött Bicske város közvilágítási berendezések aktív elemeinek üzemeltetésére. A SISTRADE Kft. 2019. június 24. napján kelt levelében arról tájékoztatta az önkormányzatot, hogy – tulajdonosi döntés értelmében – a cég 2019. szeptember 30. napi hatállyal megszüntetni tervezi a közvilágítás üzemeltetési tevékenységét. A tájékoztatással egyidőben kérték az önkormányzat és a Kft. között 2016. február 8. napján létrejött hatályos vállalkozási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését. A Ptk. valamint a szerződés 11. pontja rögzíti a szerződés hatályát érintő előírásokat, mely szerint a szerződést bármelyik fél rendes felmondással, 90 napos felmondási határidő mellett, indokolás nélkül írásban felmondhatja. Kéri képviselőtársait, hogy hozzák meg döntésüket. Megnyitja a napirend felett a vitát. Kéri, aki támogatja a határozati javaslatot, jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

### **Az elfogadott döntés:**

**A Képviselő-testület 7 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:**

### **Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének 180/2019. (VII.17.) HATÁROZATA**

**Bicske város közvilágítási berendezések aktív elemeinek üzemeltetéséről szóló  
vállalkozási szerződés megszüntetése**

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. a tevékenységi kör megszűnése miatt a Sistrade Kft.-vel fennálló, közvilágítási aktív elemek üzemeltetésére vonatkozó vállalkozási szerződést közös megegyezéssel megszünteti azzal a dátummal, amikortól az új szakvállalkozás a feladatellátást át tudja venni,
2. felkéri a polgármestert, hogy a folytassa le a beszerzési eljárást Bicske város közvilágításának aktív elemei üzemeltetésére,
3. felhatalmazza a polgármestert a költségvetésben rendelkezésre álló forrás mértékéig az új vállalkozóval való szerződéskötésre, továbbá azzal egyidejűleg a Sistrade Kft. szerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetésére.

**Határidő:** 2019. augusztus 31.

**Felelős:** polgármester

## **10. Napirendi pont**

### **A 2019/2020-as nevelési évben indítható óvodai csoportok számának meghatározásáról**

Előterjesztő: polgármester

*Iványi Ferenc Tivadarné képviselő 10.30 órakor megérkezik a testületi ülésre, a testület 8 fővel határozatképes.*

**Pálffy Károly:** ismerteti, hogy a Bicske Városi Óvoda megbízott intézményvezetője megkereséssel fordult a képviselő-testülethez, amelyben kéri a 2019/2020-as nevelési évre vonatkozóan - a Kakas Tagóvodában működő 20. csoport – szüneteltetésének engedélyezését. Az óvoda alapító okirata tartalmazza a székhelyen és az egyes tagóvodákban elhelyezhető maximális gyermeklétszámot, melynek alapján a Bicske Városi Óvoda Árpád u. 13. szám alatti székhelyén legfeljebb 120 fő helyezhető el, a Bicske Városi Óvoda József Attila utcai Tagóvodájában legfeljebb 107 fő, a Bicske Városi Óvoda Kakas Tagóvodájában legfeljebb 264 fő helyezhető el.

Ismerteti, hogy a 2019. szeptember 1-jétől induló nevelési évre vonatkozó előzetes felvételi adatok a következőképpen alakulnak: az eddig beírtak létszáma 105 gyermek, amelyből mindenki felvételt nyer, a nevelési év kezdete közeledtével még 10 gyermeket várnak. Az elmondottakat figyelembe véve a 2019/2020-as nevelési évben a személyi és gyermeklétszám alakulása nem indokolja a 20. gyermekcsoport elindítását. Ezért javasolja a kérelemben meghatározott 20. gyermekcsoport szüneteltetésének engedélyezését. Megnyitja a napirend felett a vitát. Nincs hozzászólás, ezért kéri, aki a határozati javaslattal egyetért, jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

**Az elfogadott döntés:**



**A Képviselő-testület 8 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:**

**Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
181/2019. (VII.17.) HATÁROZATA**

**A 2019/2020-as nevelési évben indítható óvodai csoportok számának meghatározásáról**

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete a

1. 2019/2020-as nevelési évben a Bicske Városi Óvodában indítható csoportok számát a következők szerint határozza meg:

Bicske Városi Óvoda Árpád u.13:	5 csoport
Bicske Városi Óvoda József Attila utcai Tagóvodája:	5 csoport
Bicske Városi Óvoda Kakas Tagóvodája:	9 csoport

**Határidő:** 2019. 07.31.

**Felelős:** polgármester

## **11. Napirendi pont**

### **2019. évi augusztus 20-i ünnepség előkészítéséről**

Előterjesztő: polgármester

**Pálffy Károly:** ismerteti, augusztus 20-a államalapító Szent István királyunk napja, a keresztény magyar államalapítás, a magyar állam ezeréves folytonosságának emléknapja, amely egyben az új kenyér ünnepe is. Minden évben a városi ünnepség keretében Bicskén is megemlékeznek az államalapításról, és első szent királyról, a jeles napról, amelyen a helyi kitüntetésekéről és elismerő címekről szóló önkormányzati rendelet értelmében rangos kitüntetések adnak át. Az egyházi vezetők bevonásával hálát adnak az új kenyérért, illetve felszelik az ország tortáját is. Az idei esztendőben ünnepli a Bicskei Tanuszoda működésének 10. évfordulóját is. Az egész napos augusztus 20-ai program délelőtt a Szent István szobornál kezdődik, majd a délután folyamán a Bicske Szíve Parkban, a Bicskei Tanuszoda 10 éves jubileumi programjaival kiegészülve folytatódik. A napot a hagyományoknak megfelelően látványos tűzijátékkal kívánják lezárni. Megnyitja a napirend felett a vitát, megkérdezi, hogy van-e hozzászólás. Nincs, ezért kéri a képviselőtársait, aki a határozati javaslatot elfogadja, jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

### **Az elfogadott döntés:**

**A Képviselő-testület 8 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:**

**Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének**

## 182/2019. (VII.17.) HATÁROZATA

### 2019. évi augusztus 20-i ünnepség előkészítéséről

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. a 2019. évi augusztus 20-i rendezvény programját a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja,
2. a programra 5.000.000 Ft összeget biztosít keret jelleggel a 2019. évi költségvetés rendezvény előirányzat terhére,
3. felkéri a Petőfi Művelődési Központot a műsor előkészítésére, a teljes program lebonyolítására, a hangosítás, a technikai feltételek és háttér biztosítására, a 250 db meghívó és 20 db plakát 2 db nagyplakát elkészítésére. A Petőfi Művelődési Központ szakemberei a Bicskei Polgármesteri Hivatal iránymutatása alapján készítik elő és bonyolítják le az augusztus 20-i ünnepi megemlékezést.

**Határidő:** 2019. augusztus 20.

**Felelős:** polgármester

A határozat mellékelte a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

#### 12. Napirendi pont

##### Szent Mihály-napi sokadalom előkészítéséről

Előterjesztő: polgármester

**Pálffy Károly:** ismerteti, hogy az őszi időszak egyik legismertebb ünnepe volt régen a Szent Mihály nap. Az önkormányzat most már hagyományosan Szent Mihály-napi rendezvénnyel igyekszik a hagyományokat és szokásokat feleleveníteni, és ismertetni a lakossággal. Az idei Szent Mihály-napi sokadalom 2019. szeptember 28-án kerül megrendezésre a Kossuth téren a mellékelt program szerint. A sokadalmon belül kerül sor a „Bicske a virágzó város” és a „Legszebb konyhakert” pályázatok eredményhirdetésére is. A rendezvény költségeinek fedezete az önkormányzat 2019. évi költségvetésének tervezett kiemelt állami és önkormányzati ünnepségek soron rendelkezésre áll. Megnyitja a napirend felett a vitát. Nincs hozzászólás, ezért kéri, aki a határozati javaslatot támogatja, jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

#### **Az elfogadott döntés:**

**A Képviselő-testület 8 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:**

**Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
183/2019. (VII.17.) HATÁROZATA**

## a Szent Mihály-napi sokadalom előkészítéséről

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. a 2019. évi költségvetésének tervezett kiemelt állami és önkormányzati rendezvények előirányzat terhére keret jelleggel 1.000.000 Ft-ot biztosít,
2. felkéri a Petőfi Művelődési Központot a műsor előkészítésére, a teljes program lebonyolítására, a hangosítás, a technikai feltételek és háttér biztosítására. A Petőfi Művelődési Központ szakemberei a Bicskei Polgármesteri Hivatal iránymutatása alapján készítik elő és bonyolítják le a programsorozatot.

**Határidő:** 2019. szeptember 28.

**Felelős:** polgármester

A határozat mellékelte a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**Pálffy Károly:** jelzi, hogy a rendkívüli ülés napirendjeinek végére értek. Mindenkinek jó pihenést kíván a nyár további részére és egyúttal jelzi a képviselők számára, hogy egy újabb rendkívüli ülést kell majd tartaniuk, többek között az orvosi ügyelet közbeszerzésével kapcsolatban, valamint a Zöld Bicske Kft. ÁSZ-vizsgálatával kapcsolatos előterjesztéseket kell majd megtárgyalniuk. Megköszöni mindenkinek a munkáját, az ülést 10.35 órakor bezárja.

**K.m.f.**

**Pálffy Károly**  
polgármester

**Fritz Gábor**  
jegyző