

## JEGYZŐKÖNYV

### Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének rendkívüli, nyilvános üléséről

Az ülés helye: Bicske Városháza I. emeleti díszterem  
Bicske, Hősök tere 4.

Az ülés időpontja: 2021. december 2. (csütörtök) 8.30 óra

#### **Az ülésen megjelent önkormányzati képviselők:**

Bálint Istvánné	polgármester
Bárányos József	képviselő
Börcs Antal	képviselő
Csonka István	képviselő
Csörgöl Ákos	alpolgármester
Dr. Lovasné Báder Katalin	képviselő
Horváth János Koppány	képviselő
Molnár Dániel	képviselő
Németh Tibor	képviselő
Sulyokné Guba Judit	képviselő

#### **Az ülésről hiányzó önkormányzati képviselők:**

Dr. Bourgla Ossamah	képviselő (igazoltan távol)
Balázs Péter	képviselő (igazoltan távol)

#### **Az ülésre meghívást kapott és megjelent személyek:**

Fritz Gábor	jegyző
Vandlikné Lengyel Edit	aljegyző
Molnár Enikő	pénzügyi és költségvetési irodavezető
Druzsinszki László	műszaki irodavezető
Schulman Izabella	ügyintéző
Marsal Szilvia	média
Székely Nóra	Bicske Város főépítésze
Soós Attila	műszaki előadó
Bodó Beáta	településtervező
Takács József	Bicskei Egységes Művelődési Központ és Könyvtár igazgatója
Bajcsai Tamás	Bicske Városi Konyha vezetője
Patkóné Bátor Erzsébet	Bicske Városi Óvoda vezetője
Nagy Attila	Bicskei Gazdasági Szervezet igazgatója
Szabó Ágnes	Egyesített Családsegítő és Gondozási Központ- Kapcsolat Központ igazgatója
Szabó Attila	Sportlétesítmény és Szabadidőközpont Üzemeltető ügyvezetője

**Bálint Istvánné** tisztelettel köszönt mindenkit a képviselő-testület 2021. december 2. napi rendkívüli, nyilvános ülésén. Megállapítja, hogy a képviselő-testület ülése szabályszerűen került összehívásra és 10 fővel határozatképes. Dr. Bourgla Ossamah és Balázs Péter képviselő úr jelezte, hogy nem fognak tudni részt venni az ülésen. A képviselő-testületi ülést ezennel megnyitja. A kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontokhoz felvételre javasolja 21-es számmal a 2021. évi közmeghallgatásról című napirendi pontot.

Szeretné akkor a módosított napirendi ponttal a meghívóban szereplő napirendi pontokat elfogadásra felterjeszteni. Aki ezt támogatja az jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

### **Az elfogadott döntés:**

**A Képviselő-testület 10 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:**

## **Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének 163/2021. (XII.02.) HATÁROZATA**

### **A 2021. december 2. napi rendkívüli, nyilvános ülés napirendjének elfogadásáról**

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2021. december 2. napi rendkívüli, nyilvános ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- 1. Bicske Város Önkormányzata 2022.évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyásáról**  
(47. sz. előterjesztés)  
Előterjesztő: polgármester
  
- 2. Bicske Város Önkormányzata 2021. évi költségvetésének módosításáról**  
(51. sz. előterjesztés)  
Előterjesztő: polgármester
  
- 3. Az Állami Számvevőszék által lefolytatott "Az önkormányzati intézmények ellenőrzése – Az önkormányzat és társulás irányítása alá tartozó intézmények integritásának monitoring típusú ellenőrzéséről" szülő jelentésben foglalt végrehajtásáról**  
(53. sz. előterjesztés)  
Előterjesztő: polgármester
  
- 4. A bicskei 1894/1 1895/2, 1894/3, 1894/5 és a 1894/6 hrsz-ú ingatlanok kiemelt fejlesztési területté nyilvánításáról**  
(60. sz. előterjesztés)  
Előterjesztő: polgármester
  
- 5. Az M1 autópálya 2x3 sávra szélesítéséhez szükséges területbiztosításról**  
(40. sz. előterjesztés)  
Előterjesztő: polgármester

- 6. A Kerecsendi Kis Márton Tanoda és a Mentsvár Alapítvány közötti haszonkölcsön szerződésről**  
(45. sz. előterjesztés)  
Előterjesztő: polgármester
- 7. A Bicske, Madách I. utca (2583/22 hrsz) területéhez kapcsolódó bicskei 2609/6 hrsz-ú földrészlet elfogadásáról**  
(52. sz. előterjesztés)  
Előterjesztő: polgármester
- 8. Bicske város településképeinek védelméről szóló 30/2017.(XII.13.) önkormányzati rendelet módosításáról**  
(55. sz. előterjesztés)  
Előterjesztő: polgármester
- 9. Településrendezési eszközök módosítása a 0262 hrsz-ú ingatlanon ipari terület fejlesztése érdekében**  
(57. sz. előterjesztés)  
Előterjesztő: polgármester
- 10. A Régió 2007 Kft-vel kötött szerződés módosításáról**  
(59. sz. előterjesztés)  
Előterjesztő: polgármester
- 11. A Bicske, 4209/83 hrsz elidegenítéséről**  
(61. sz. előterjesztés)  
Előterjesztő: polgármester
- 12. Beszámoló Bicske város tűzvédelmi helyzetéről**  
(34. sz. előterjesztés)  
Előterjesztő: polgármester
- 13. 3. számú felnőtt háziorvosi körzet ellátására kötött feladat-ellátási szerződés módosításáról**  
(49. sz. előterjesztés)  
Előterjesztő: polgármester
- 14. Az 5. számú felnőtt háziorvosi körzetben az egészségügyi feladatellátás helyettesítéssel történő biztosításáról**  
(39. sz. előterjesztés)  
Előterjesztő: polgármester
- 15. 1. számú felnőtt háziorvosi körzet ellátására kötött feladat-ellátási szerződés módosításáról**  
(42. sz. előterjesztés)

Előterjesztő: polgármester

**16. A Bicske Városi Konyha intézményvezetői pályázatáról**

(44. sz. előterjesztés)

Előterjesztő: polgármester

**17. 2021. évi igazgatási szünet elrendeléséről**

(43. sz. előterjesztés)

Előterjesztő: polgármester

**18. Elhunyt Tóth Teréz Bicske Város Önkormányzata saját halottjává nyilvánításáról**

(48. sz. előterjesztés)

Előterjesztő: polgármester

**19. A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 21/2019. (XII.11.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(54. sz. előterjesztés)

Előterjesztő: polgármester

**20. 2021. évi adventi városi adománygyűjtő akció szervezéséről, meghirdetéséről**

(56. sz. előterjesztés)

Előterjesztő: polgármester

**21. 2021. évi közmeghallgatásról**

(58. sz. előterjesztés)

Előterjesztő: polgármester

**Határidő:** 2021. december 2.

**Felelős:** polgármester

**Bálint Istvánné** kéri mielőtt elkezdik a testületi ülést egy perces néma felállással emlékezzenek meg arról a három elhunyt bicskei polgárról, akiket a közelmúltban temettek. Gáspár Jánosról, aki a bicskei sportélet és a közösségi élet meghatározó személyisége volt aktív éveiben. Ujszászi Ignác bicskei költőről, aki részese volt a BTC életének és Tóth Terézről, aki 1961-től Bicskén, a József Attila utcai óvoda vezetőjeként dolgozott. 1990-ben címzetes óvodavezetőként ment nyugdíjba.

*Egy perces néma csend, megemlékezés.*

**1. Napirendi pont: Bicske Város Önkormányzata 2022. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyásáról**

(47. sz. előterjesztés)

**Bálint Istvánné** a jogszabály arra kötelez, hogy a képviselő-testület minden évben jóváhagyja a következő évi belső ellenőrzési tervét. A tervet a belső ellenőr elkészítette, amelyet az előterjesztés mellékletként csatoltak. Az ellenőrzés többek között a 2021. évi költségvetés-tervezés és előirányzat nyilvántartás ellenőrzésére, valamint az operatív gazdálkodási feladatok

ellenőrzésére terjed ki. Az előterjesztést nem tárgyalta bizottság. Megnyitja a napirend felett a vitát. Nem lát jelentkezőt. Kéri, aki el tudja fogadni az előterjesztésben szereplőket az most jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

**Az elfogadott döntés:**

**A Képviselő-testület 10 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:**

**Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
164/2021. (XII.02.) HATÁROZATA**

**Bicske Város Önkormányzata 2022. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyásáról**

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete Bicske Város Önkormányzata 2022. évi belső ellenőrzési tervét a határozat elválaszthatatlan részét képező melléklet szerinti tartalommal hagyja jóvá.

**Határidő:** 2021. december 31.

**Felelős:** jegyző

*A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

**2. Napirendi pont: Bicske Város Önkormányzata 2021. évi költségvetésének módosításáról**

(51. sz. előterjesztés)

**Bálint Istvánné** az érintett előirányzatok módosítását az előterjesztés tartalmazza, azt képviselőtársai a testületi ülés előtt már áttanulmányozták.

Az előirányzatok főösszegét 612.210.518,- Ft-tal növelték mind a kiadási, mind a bevételi oldalon. Az előterjesztést a Gazdálkodási Bizottság tárgyalta. Megkéri elnök urat ismertesse a bizottság véleményét.

**Bárános József** elnök úr elmondja, hogy a bizottság támogatta az előterjesztést.

**Bálint Istvánné** köszöni szépen. Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban van hozzáfűzni valója az most jelezze, megnyitja a napirend felett a vitát. Nincs hozzászólásra jelentkező. Ez esetben kéri, aki el tudja fogadni az most jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 9 igen, 1 nem, 0 tartózkodás

**Az elfogadott döntés:**

**A Képviselő-testület 9 igen, 1 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő rendeletet hozta:**

**Bicske Város Önkormányzata Képviselő-testületének 18/2021. (XII. 2.) önkormányzati rendelete**

**Bicske Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 4/2021. (II.12.) önkormányzati rendelet módosításáról**

*Az elfogadott, aláírt rendelet és mellékletei a jegyzőkönyv mellékletét képezik.*

**3. Napirendi pont:** Az Állami Számvevőszék által lefolytatott "Az önkormányzati intézmények ellenőrzése – Az önkormányzat és társulás irányítása alá tartozó intézmények integritásának monitoring típusú ellenőrzéséről" szóló jelentésben foglaltak végrehajtásáról

(53. sz. előterjesztés)

**Bálint Istvánné** nagy örömeire szolgál, hogy az Állami Számvevőszék vizsgálata során azt a csekély jelentőségű hiányosságot tárta fel, hogy a Kapcsolat Központ SZMSZ-ének nem volt része az intézmény szervezeti ábrája. Tehát arról kell most dönteniük, hogy a Kapcsolat Központ SzMSZ-ének a része legyen a már meglévő szervezeti ábra. Kéri a képviselőtársakat, hogy aki ezt tudja támogatni az most jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

Jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

**Az elfogadott döntés:**

**A Képviselő-testület 10 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:**

**Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
165/2021. (XII.02.) HATÁROZATA**

**Az Állami Számvevőszék által lefolytatott "Az önkormányzati intézmények ellenőrzése – Az önkormányzat és társulás irányítása alá tartozó intézmények integritásának monitoring típusú ellenőrzéséről" szóló jelentésben foglaltak végrehajtásáról**

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. az Állami Számvevőszék (a továbbiakban: ÁSZ) „Az önkormányzati intézmények ellenőrzése – Az önkormányzat és társulás irányítása alá tartozó intézmények integritásának monitoring típusú ellenőrzéséről” szóló figyelemfelhívó levelében foglaltakat megismerte,
2. az ellenőrzés során feltárt hiányosság felszámolása érdekében **az Egyesített Családsegítő és Gondozási Központ - Kapcsolat Központ Szervezeti és Működési Szabályzatának részeként** az intézmény szervezeti ábráját a határozat elválaszthatatlan mellékletét képező tartalommal jóváhagyja,
3. felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti ÁSZ ellenőrzéssel kapcsolatos valamennyi jognyilatkozat és kötelezettségvállalás megtételére.

**Határidő:** 2021. december 15.

**Felelős:** polgármester

#### **4. Napirendi pont: A bicskei 1894/1 1895/2, 1894/3, 1894/5 és a 1894/6 hrsz-ú ingatlanok kiemelt fejlesztési területté nyilvánításáról**

(60. sz. előterjesztés)

**Bálint Istvánné** a TESTA-Real Kft. megkereste az önkormányzatot, mint a 1894/1 hrsz-ú ingatlan leendő tulajdonosa, hogy az önkormányzat sorolja át az ingatlant GKSZ besorolásba, tekintettel arra, hogy a kérelmező szeretne egy nagyobb kapacitású kereskedelmi létesítményt felépíteni az ingatlanra. Mivel az egész telektömböt azonos módon kell szabályozni, ezért javasolja, hogy az előterjesztésben felsorolt valamennyi ingatlan területét nyilvánítsák kiemelt fejlesztési területté és kössék meg a településrendezési szerződést a kérelmezővel és a településtervezővel. A felmerülő valamennyi költséget a TESTA-Real Kft. viseli. Az előterjesztést nem tárgyalta bizottság. Megnyitja a napirend felett a vitát.

**Molnár Dániel** a TV nézők kedvéért elmondja, hogy a Lidl és a Batthyány kastélypark közötti területről van szó. Szerinte ez egy támogatandó ügy, hogy szolgáltatás bővülés legyen Bicskén, hogy adóbevétel legyen és néhány munkahely is létrejöjjön a városban. Egy bizonytalanító tényező van a számára, hogy a hosszú távú stratégiai terveikben mindig úgy jellemezték, hogy az önkormányzat a jövőben szeretné megvásárolni ezeket a területeket és szeretné ezt a Batthyány kastélyparkhoz hozzá kapcsolni és turisztikai fejlesztést szeretne itt végrehajtani. Ezzel a hosszú távú tervvel szerinte ez kicsit ellentétben áll, de a mérlegelés során úgy döntött, hogy támogatni fogja ezt a javaslatot és szerinte a középtávú haszon abból, hogy itt egy új szolgáltatással bővüljön a város szolgáltatása, munkahely teremtsjön és iparüzési adó bevétel legyen a városnak ez szerinte fontosabb, ezért támogatni fogja.

**Bálint Istvánné** azt a kiegészítést szeretné hozzá tenni, hogy nem tudják a Batthyány kastélyhoz csatolni megvásárlás után mert nem a város tulajdonában van a Batthyány kastély. De köszöni a felvezetést és köszöni a kiegészítést, nyilván így a TV nézők is tudhatják, hogy miről is van igazán szó, ha nem volt egész egyértelmű az, amit elmondott. Aki az előterjesztést támogatja az kéri most jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

#### **Az elfogadott döntés:**

**A Képviselő-testület 10 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:**

#### **Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének 166/2021. (XII.02.) HATÁROZATA**

**A bicskei 1894/1 1895/2, 1894/3, 1894/5 és a 1894/6 hrsz-ú ingatlanok kiemelt fejlesztési területté nyilvánításáról**

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1) a bicskei 1894/1 1895/2, 1894/3, 1894/5 és a 1894/6 hrsz-ú ingatlanok területét kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja,
- 2) a településrendezési eszközök módosítását a kiemelt fejlesztési területre tekintettel megindítja, az eljárást tárgyalásos eljárás keretében lefolytatja,

- 3) a tervezési feladatokkal a Fehér Vártervező Kft-t (8000 Székesfehérvár, Rába utca 22.) bízta meg,
- 4) a településrendezési eszközök módosítása a környezetre várhatóan káros hatást nem gyakorol, ezért az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 3. §-a szerinti felhatalmazás alapján a Képviselő-testület előzetesen megállapítja, hogy külön környezeti értékelés készítését és környezeti vizsgálati eljárás lefolytatását előzetesen nem tartja szükségesnek,
- 5) felhatalmazza a polgármestert a 3. pont szerinti tervezési feladathoz szükséges valamennyi jognyilatkozat és kötelezettségvállalás megtételére.

**Határidő:** 2021. december 15.

**Felelős:** polgármester

**5. Napirendi pont: Az M1 autópálya 2x3 sávra szélesítéséhez szükséges területbiztosításról**

(40. sz. előterjesztés)

**Bálint Istvánné** korábban már döntött a testület az M1-es autópálya 2x3 sávra bővítése kapcsán. Hiszen ott vannak olyan érintett területek, amelyek az önkormányzat tulajdonát képezik és ahogyan a tervezés halad előre és újabb önkormányzati tulajdonú ingatlanok válnak érintetté, szükséges ezekről az ingatlanokról is dönteniük. Jelenleg az előterjesztésben, ami feltöltésre került a honlapra két ingatlan szerepel, de időközben a testületi ülés időpontja előtt újabb érintett önkormányzati tulajdonú ingatlanról tájékoztattott a NIF Zrt. képviseletében eljáró jogi képviselő. A Gazdálkodási Bizottság már e szerint hozta meg döntését. Ezért javasolja a bizottságok döntésének megfelelően a határozatot kiegészíteni az 5708/3 hrsz-ú ingatlannal. Az előterjesztést a Gazdálkodási és a Város-és Vállalkozásfejlesztés Bizottság tárgyalta. Kéri az elnök urakat, tájékoztassák a testületet a meghozott döntésről.

**Báránys József** ahogyan azt Polgármester asszony is elmondta az előterjesztés egy telekrésszel bővült, egy szűken 2000 m<sup>2</sup>-es résszel, amely viszont forgalomképes és így ez a három tétel összességében nagyjából 6000m<sup>2</sup>. A bizottság úgy döntött, hogy négy igen szavazattal támogatja, hogy kisajátítási eljárás keretében váltnak tulajdonjogot a területek. Köszöni és kéri a testület támogatását.

**Börcs Antal** a Város és Vállalkozásfejlesztés Bizottság is támogatja a határozati javaslatban foglaltakat.

**Bálint Istvánné** köszöni elnök uraknak a tájékoztatást. Megnyitja a napirend felett a vitát.

**Molnár Dániel** az a kérdése, hogy van-e mód arra, hogy utána lehessen nézni annak, hogy a 2x3 sávra való bővítés milyen környezeti hatásokkal járhat a városra nézve. Van esetleg erről elérhető anyag.

**Bálint Istvánné** náluk nincs, Székely Nóra főépítésznek adja meg a szót.

**Székely Nóra** a NIF Zrt.-nél van anyag, hiszen ő készíteti az egész fejlesztést. Minden egyes ilyen beruházást és engedélyezést megelőző egy környezeti hatásvizsgálati eljárás. Úgyhogy ezek az anyagok a NIF-nél állnak a rendelkezésre, onnan kellene kikérni.

**Molnár Dániel** köszöni a tájékoztatást.

**Bárányos József** úgy gondolja, hogy nagy változás nem lesz, hiszen ugyanaz a forgalom fog haladni, azzal a különbséggel, hogy 2x3 sávon. Szerinte ezzel, hogy ez bővül nem gondolja, hogy különösebb forgalom növekedéssel fog jární.

**Bálint Istvánné** köszöni, akkor tehát aki a még egy helyrajzi számmal bővített javaslatot el tudja fogadni azt kéri most jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

**Az elfogadott döntés:**

**A Képviselő-testület 10 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:**

**Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
167/2021. (XII.02.) HATÁROZATA**

**Az M1 autópálya 2x3 sávra szélesítéséhez szükséges területbiztosítás**

Bicske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1) az M1 autópálya 2x3 sávra bővítése Budapest (M0) – Tatabánya-Újváros csomópont között megvalósítása érdekében a Magyar Állam részére kisajátítási eljárás lefolytatás eredményeként átadja a tulajdonában lévő alábbi (rész)ingatlanokat a NIF Zrt által megbízott igazságügyi ingatlanforgalmi szakértői jelentésben foglalt kártalanítási összegek elfogadásával.

Hrsz	Megnevezés	Terület (m2)	Kisajátított terület (m2)	Vételár/Kártalanítás (Ft)	Forgalomképesség	Megjegyzés
0382/3	út	109	109	42 183	forgalomképtelen	
0659/12	út	3907	26	9 399	forgalomképtelen	
5708/3	szántó	1999	52	122.044	forgalomképes	

- 2) felhatalmazza a polgármestert a vagyónátruházáshoz szükséges jognyilatkozatok megtételére, az okiratok aláírására.

**Határidő:** kiértékelésre 2021. december 15.

**Felelős:** polgármester

**6. Napirendi pont: A Kerecsendi Kis Márton Tanoda és a Mentsvár Alapítvány közötti haszonkölcsön szerződésről**  
(45. sz. előterjesztés)

**Bálint Istvánné**, mint azt mindannyian tudják, hogy a Bihari utca 9. szám alatti ingatlan területén hosszú évek óta működik nagy sikerrel a Kerecsendi Kis Márton Tanoda. A Tanoda működtetése a Mentsvár Alapítványon keresztül történik. 2022. január 1-jétől történő további működésének biztosítása érdekében szükséges megkötni az előterjesztés melléklete szerinti haszonkölcsön szerződést. Javasolja 2024. december 31-ig meghosszabbítani, hogy tudjon működni tovább a Tanoda. Az előterjesztést nem tárgyalta bizottság, megnyitja a napirend felett a vitát. Nem lát jelentkezőt, akkor kéri, aki ezzel egyetért az most jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

**Az elfogadott döntés:**

**A Képviselő-testület 10 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:**

**Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
168/2021. (XII.02.) HATÁROZATA**

**A Kerecsendi Kis Márton Tanoda és a Mentsvár Alapítvány közötti haszonkölcsön szerződésről**

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. a Kerecsendi Kiss Márton Tanoda Mentsvár Alapítvány (2483 Gárdony, Gárdonyi G. u. 15.) általi működtetését – a haszonkölcsön szerződésben megjelölt, 2024. december 31. napjáig – támogatja,
2. felhatalmazza a polgármestert a haszonkölcsön szerződés aláírására és a Tanoda működése érdekében szükséges valamennyi jognyilatkozat és kötelezettségvállalás megtételére.

**Határidő:** 2021.12.31.

**Felelős:** polgármester

**7. Napirendi pont: A Bicske, Madách I. utca (2583/22 hrsz) területéhez kapcsolódó bicskei 2609/6 hrsz-ú földrészlet elfogadásáról**  
(52. sz. előterjesztés)

**Bálint Istvánné** a 2609/6 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa ajándékozás jogcímen térítésmentesen kívánja ingatlanának tulajdonjogát önkormányzatra átruházni. Ezen a részen korábbi tulajdonosoktól volt már ilyen felajánlás. Javasolja, hogy köszönettel fogadják el a felajánlott földterületet tekintettel arra, hogy az a helyi szabályozási terv szerinti tömbfeltárás támogatását szolgálja és azt a jövőben önkormányzat a Madách Imre utca részeként közterületként fogja hasznosítani. A Gazdálkodási Bizottság tárgyalta az előterjesztést, kéri elnök úr tájékoztatását a bizottság döntéséről.

**Bárányos József** Tisztelt Képviselő-testület, a bizottság 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja.

**Bálint Istvánné** megnyitja a napirend felett a vitát. Nem lát jelentkezőt, aki el tudja fogadni a javaslatot azt kéri most jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

**Az elfogadott döntés:**

**A Képviselő-testület 10 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:**

**Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
169/2021. (XII.02.) HATÁROZATA**

**Bicske, Madách utca (2583/22 hrsz) közút területéhez kapcsolódó 2609/6 hrsz-ú  
földrészlet elfogadása**

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. térítésmentes átruházás, ajándékozás jogcímén köszönettel elfogadja a bicskei 2609/6 hrsz-ú, 362 m<sup>2</sup> alapterületű, út megnevezésű földrészletet a helyi szabályozási terv szerinti tömbfeltárás támogatása érdekében, azt a jövőben a Madách Imre utca részeként – közterületként – fogja hasznosítani,
2. az ajándékozással elfogadott földrészlet értékét 7.500,-Ft/m<sup>2</sup> összegben állapítja meg,
3. az 1. pontban foglaltak végrehajtása érdekében felhatalmazza a polgármestert valamennyi jognyilatkozat és kötelezettségvállalás megtételére, különösen az ajándékozási szerződés aláírására.

**Határidő:** 2021. december 31.

**Felelős:** polgármester

*8:45 Bodó Beáta településtervező megérkezik*

**8. Napirendi pont: Bicske város településképeinek védelméről szóló 30/2017.(XII.13.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(55. sz. előterjesztés)

**Bálint Istvánné** a településképe védelmével összefüggő önkormányzati hatósági hatásköröket törvényben foglalt felhatalmazás alapján a polgármester gyakorolta. Jogszabályváltozás miatt az említett hatósági hatáskörök átkerültek az önkormányzathoz. Az ügyfélbarát és gördülékeny ügyintézés érdekében kéri, hogy a rendelet módosításával továbbra is a polgármester gyakorolja e hatásköröket, tekintettel arra, hogy számos településképi véleményezésre irányuló kérelmet adnak be az ügyfelek, amelyeket ügyintézési határidőn belül a képviselő-testületnek kellene elbírálnia. A polgármester és természetesen a testület részére a szakmai támaszt a főépítész adja, tekintettel arra, hogy a településképi rendelet a főépítési közreműködést előírja. A településképi rendeletet amiatt is szükséges módosítani, hogy a Bicske, Csokonai u. 56. szám

alatti lakó- és gazdasági épület helyi védelmére vonatkozó építészeti értékvizsgálattal alátámasztott kérelem érkezett. Az előterjesztést a Város- és Vállalkozásfejlesztés Bizottság tárgyalta, megkéri elnök urat, tájékoztassa a testületet a döntésükről.

**Börcs Antal** köszöni a szót a bizottság támogatta.

**Bálint Istvánné** köszöni, megnyitja a napirend felett a vitát. Nem lát jelentkezőt, aki eltudja fogadni a rendelet módosítását azt kéri most jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

#### **Az elfogadott döntés:**

**A Képviselő-testület 10 igen (egyhangú) szavazattal a következő rendeletet hozta:**

**Bicske Város Önkormányzata Képviselő-testületének 19/2021. (XII. 2.) önkormányzati rendelete**

**a településképeinek védelméről szóló 30/2017.(XII.13.) önkormányzati rendelet módosításáról**

*Az elfogadott, aláírt rendelet és melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezik.*

**9. Napirendi pont: Településrendezési eszközök módosítása a 0262 hrsz-ú ingatlanon ipari terület fejlesztése érdekében**  
(57. sz. előterjesztés)

**Bálint Istvánné** A képviselő-testület nyáron döntött a településrendezési eszközök módosításáról a 0262 hrsz-ingatlan vonatkozásában. A tárgyalásos eljárás a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően lefolytatásra került, így megnyílt a lehetőség a településszerkezeti terv és a helyi építési szabályzat módosítása előtt.

Kérem, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslatban és a rendelet-tervezetben foglaltakat támogassák. Az előterjesztést tárgyalta a Város- és Vállalkozásfejlesztés Bizottság. Kéri elnök urat, hogy tájékoztassa a testületet a döntésről.

**Börcs Antal** a bizottság támogatta az előterjesztésben foglaltakat.

**Bálint Istvánné** köszöni a tájékoztatást, megnyitja a napirend felett a vitát.

**Molnár Dániel** itt a volt olajtelepről van szó és az előterjesztés mellékleteként csatoltak szakhatósági véleményezést is. A véleményezésből kiderült, hogy egy híres vállalkozó végzett kármentesítést talaj és talajvíz szennyezés miatt. Ehhez képest a szakhatóság leírta, hogy továbbra is komoly szennyezés található a vízben, továbbá feltáratlan aknák és felszín alatti tartályok is vannak a területen. Emellett megtudhatták azt is, hogy régészeti lelőhely található a területen, valamint védett erdő is. Így több szakhatóság is jelezte, hogy csak korlátozottan beépíthető ez a terület. Ennek ellenére ezeket a véleményeket nem veszik túlságosan figyelembe. A probléma továbbra is az, hogy nem tudják, hogy az Államnak mi a szándéka ezzel a területtel, pontosan miért szeretné azt, hogy iparterületté sorolják át. Azt gondolja, hogy

amíg nem tudják ezt a célt addig ezt nem tudják felelősen megvizsgálni ezt a kérdést ezért ő tartózkodni fog ebben a napirendi pontban.

**Bálint Istvánné** köszöni szépen, aki a határozati javaslattal egyetért az jelezzze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 9 igen, 0 nem, 1 tartózkodás

**Az elfogadott döntés:**

**A Képviselő-testület 9 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:**

**Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
170/2021. (XII.02.) HATÁROZATA**

**A településszerkezeti terv módosítása a 0262 hrsz-ú ingatlanon ipari terület fejlesztése érdekében**

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. a város hatályos Településszerkezeti tervének módosításával kapcsolatosan – a Bicske, 0262 hrsz-ú területen ipari terület fejlesztése érdekében – az egyeztetési eljárást lezártnak nyilvánítja,
2. a hatályos, 281/2009. (VII. 24.) számú Képviselő-testületi határozattal megállapított Településszerkezeti tervét a **Bicske 0262 hrsz-ú** ingatlan területére vonatkozóan módosítja,
3. a 281/2009. (VII. 24.) számú képviselő-testületi határozat mellékletét képező, a belterületet ábrázoló T-2/d jelű településszerkezeti tervlap a jelen módosítással érintett területrészen hatályát veszti, helyébe a jelen határozat elválaszthatatlan mellékletét képező tervlap szerinti megállapítások lépnek,
4. megállapítja, hogy a településszerkezeti terv módosítása során új beépítésre szánt terület kijelölés nem történik. A település közigazgatási területén az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (3) bekezdés b) pontja szerinti biológiai aktivitásérték számítás nem vált szükségessé.

**Határidő:** 2021. december 15.

**Felelős:** polgármester

**Bálint Istvánné** kéri, aki a rendelet-tervezetet el tudja fogadni az jelezzze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 9 igen, 0 nem, 1 tartózkodás

**Az elfogadott döntés:**

**A Képviselő-testület 9 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal a következő rendeletet hozta:**

**Bicske Város Önkormányzata Képviselő-testületének 20/2021. (XII. 2.) önkormányzati rendelete**

**Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének Bicske helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 18/2009.(VII.27.) önkormányzati rendeletének módosításáról**

*Az elfogadott, aláírt rendelet és melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezik.*

**10. Napirendi pont: A Régió 2007 Kft-vel kötött szerződés módosításáról**

(59. sz. előterjesztés)

**Bálint Istvánné** az előterjesztésben látható, hogy a Régió 2007 Kft. tulajdonosa kérelemmel fordult a testülethez, miszerint az elmúlt időszakban kisebb nehézség keveredett az ellátásba a vállalkozás fenntartásába. Ezért arra kérte a testületet, hogy 200.000,- Ft/ hónap összeggel emeljék meg a korábbi támogatást és ezáltal tudja garantálni, hogy fog tudni biztonságosan működni a helyi járat a helyi közlekedés. Az előterjesztést nem tárgyalta bizottság, megnyitja a napirend felett a vitát. Nem lát jelentkezőt, aki tudja támogatni azt kéri jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

**Az elfogadott döntés:**

**A Képviselő-testület 10 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:**

**Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
171/2021. (XII.02.) HATÁROZATA**

**Régió 2007 Kft-vel kötött szerződés módosításáról**

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. a személyszállítási közszolgáltatás zavartalan ellátása érdekében a Régió 2007 Kft-vel kötött szerződésben szereplő működési támogatás összegét havi bruttó 784 900,- Ft-ról havi bruttó 984 900,- Ft-ra emeli 2021. december 1. napjától,
2. az 1. pontban szereplő összeget a 2021. évi költségvetés dologi kiadások terhére biztosítja,
3. felhatalmazza a polgármestert az 1. pontban foglaltak végrehajtása érdekében szükséges valamennyi jognyilatkozat és kötelezettségvállalás megtételére.

**Határidő:** 2021. december 15.

**Felelős:** polgármester

## **11. Napirendi pont: A Bicske, 4209/83 hrsz elidegenítéséről**

(61. sz. előterjesztés)

**Bálint Istvánné** a képviselő-testület nyáron már döntött a bicskeiek által csak szellemháznak emlegetett épület elidegenítéséről. Az ajánlattételre nyitva álló határidő 2021. november 15. napján lejárt. Ezalatt az időtartam alatt érdeklődések voltak, de érdemi ajánlattételre sajnos nem került sor. Szeretné kérni a képviselő-társaktól, hogy továbbra is hirdessék meg az ingatlant. Az előterjesztést tárgyalta a Gazdálkodási Bizottság. Kéri elnök urat, hogy tájékoztassa a testületet a döntésükről.

**Báránys József** a bizottság 4 igennel támogatja, hogy hirdessék meg ismét eladásra ezt az ingatlant.

**Bálint Istvánné** megnyitja a napirend felett a vitát. Nem lát jelentkezőt, aki eltudja fogadni a határozati javaslatot azt kéri most jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

### **Az elfogadott döntés:**

**A Képviselő-testület 10 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:**

### **Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének 172/2021. (XII.02.) HATÁROZATA**

#### **Bicske, 4209/83 hrsz elidegenítése**

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. a tulajdonában álló bicskei 4209/83 hrsz-ú, kivett, építési terület megnevezésű ingatlant nyílt pályázati eljárásban elidegenítésre kijelöli,
2. az ingatlan minimális forgalmi értékét, a legalacsonyabb vételárat Dr. Póczos Géza igazságügyi ingatlanforgalmi szakértő aktualizált értékbecslése alapján 150,4 millió forintban határozza meg,
3. vételi ajánlatot elektronikus úton, az önkormányzat hivatali kapuján keresztül fogad el,
4. az ajánlattételi felhívást jóváhagyja,
  - a) ajánlati biztosíték – mely a nyertes ajánlattevő esetében a vételárba beszámít – a minimális vételár 10 %-a,
  - b) az ajánlati kötöttség az ajánlattételi határidő lejárataától számított 60 nap,
  - c) a vételárat az adásvételi szerződés megkötésekor, egy összegben kell megfizetni,
  - d) a legalacsonyabb vételárnál alacsonyabb ajánlatot érdemi vizsgálat nélkül érvénytelenné kell nyilvánítani,
5. az értékesítésről szóló felhívást a helyi médiákban – Tv, honlap, újság – jelenteti meg,
6. felkéri a jegyzőt, hogy eredményes pályázati eljárás esetén az állami elővásárlás jogának gyakorlására vonatkozó nyilatkozatot a vagyongazdálkodótól szerezze be,

7. felhatalmazza a polgármestert, hogy a legmagasabb vételi ajánlatot benyújtó ajánlattevővel az adásvételi szerződést megkösse.

**Határidő:** ajánlattételi határidő: az ajánlattételi felhívás honlapon való megjelentetésétől számított 90 nap.

**Felelős:** Polgármester

## **12. Napirendi pont: Beszámoló Bicske város tűzvédelmi helyzetéről**

(34. sz. előterjesztés)

**Bálint Istvánné** jogszabály kötelezi a hivatásos tűzoltóságot arra, hogy évente beszámoljon a mindenkori képviselő-testületnek a tűzvédelmi helyzetről. A beszámolót az előterjesztés mellé csatolták, ezt át tudták tekinteni. A covid helyzetre való tekintettel a Tűzoltóság Parancsnoka úgy határozott, hogy nem bővítené ki a beszámolóját, így a mai napon nem is látogatott el az ülésre. Az előterjesztést nem tárgyalta egyik bizottság sem, megnyitja a napirend felett vitát. Nem lát jelentkezőt, aki el tudja fogadni a beszámolót, kéri az most jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

### **Az elfogadott döntés:**

**A Képviselő-testület 10 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:**

### **Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének 173/2021. (XII.02.) HATÁROZATA**

#### **Beszámoló Bicske város tűzvédelmi helyzetéről**

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Tatabányai Hivatásos Tűzoltó Parancsnokság 2020. évi tűzvédelmi tevékenységéről és Bicske tűzvédelmi helyzetéről, a tűzvédelem érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról szóló beszámolóját elfogadja.

**Határidő:** 2021. december 15.

**Felelős:** polgármester

## **13. Napirendi pont: 3. számú felnőtt háziiorvosi körzet ellátására kötött feladat-ellátási szerződés módosításáról**

(49. sz. előterjesztés)

**Bálint Istvánné** praxisközösségben való részvétel okán szükséges a feladatellátási szerződés rendelési időre vonatkozó pontjának módosítása. Az elmondottak miatt a 3. számú felnőtt

háziiorvosi körzet háziiorvosa dr. Perjés Péter Ábel szerződés módosításra irányuló kérelmet nyújtott be. Az előterjesztést nem tárgyalta bizottság. Megnyitja a napirend felett a vitát.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

### **Az elfogadott döntés:**

**A Képviselő-testület 10 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:**

## **Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének 174/2021. (XII.02.) HATÁROZATA**

### **3. számú felnőtt háziiorvosi körzet ellátására kötött feladat-ellátási szerződés módosításáról**

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Bicske 3. számú felnőtt háziiorvosi körzetben az egészségügyi alapellátás biztosítása érdekében

1. helyt ad dr. Perjés Péter Ábel kérelmének és a Bicske 3. számú felnőtt háziiorvosi körzetre vonatkozó feladat-ellátási szerződés rendelési időre vonatkozó 13. pontját a kérelemnek megfelelő tartalommal módosítja,
2. felhatalmazza a polgármestert a feladat-ellátási szerződés módosítására és aláírására,
3. felhatalmazza a polgármestert a Bicske 3. számú felnőtt háziiorvosi körzetben az egészségügyi alapellátás biztosítása és annak finanszírozása érdekében szükséges valamennyi jognyilatkozat és kötelezettségvállalás megtételére, ideértve a működést engedélyező, valamint a finanszírozást biztosító szervek esetleges észrevételeinek, hiánypótlásainak, illetve a praxisközösségekről szóló 53/2021. (II.9.) Kormányrendelet változásainak megfelelő szerződésmódosítást is.

**Határidő:** 2021. december 15.

**Felelős:** polgármester

### **14. Napirendi pont: Az 5. számú felnőtt háziiorvosi körzetben az egészségügyi feladatellátás helyettesítéssel történő biztosításáról**

(39. sz. előterjesztés)

**Bálint Istvánné** mielőtt ismerteti az előterjesztés ezúton szeretné megköszönni dr. Nagy Gyulának és az ő kedves csapatának, hogy helyettesítő orvosként már 2018. júliusától helyt álltak és saját körzete mellett ellátta a 3-as számú körzetet is, majd a 3-as számú körzet betöltése után az 5-ös számú körzethez tartozó betegeket is elvállalta. Az 5-ös számú körzetre vonatkozó szerződés ez év végével lejár. Doktor úrral egyeztetett és szívesen vállalják továbbra is a helyettesítést. Erről kell most dönteniük. Az előterjesztést nem tárgyalta bizottság, megnyitja a

napirend felett a vitát, képviselő-társakat illeti meg a szó. Nem lát jelentkezőt. Kéri, aki a határozati javaslattal egyetért az jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

### **Az elfogadott döntés:**

**A Képviselő-testület 10 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:**

## **Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének 175/2021. (XII.02.) HATÁROZATA**

### **Az 5. számú felnőtt háziiorvosi körzetben az egészségügyi feladat-ellátás helyettesítéssel történő biztosításáról**

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Bicske 5. számú felnőtt háziiorvosi körzetben az egészségügyi alapellátás folyamatos biztosítása érdekében

1. megbízóként úgy dönt, hogy 2022. január 1. napjától 2022. december 31. napjáig tartó, határozott időre a Bicske 5. számú felnőtt háziiorvosi körzetben helyettesítés céljából megbízza és feladat-ellátási szerződést köt a BINO Bt. (székhely: 2060 Bicske, Kisfaludy u. 48.; cégjegyzékszám: Cg.07-06-005075; adószám: 22063294-1-07) gazdasági társasággal, mint megbízottal,
2. a megbízási szerződéssel foglalkoztatott szakasszisztens, Borosné Soós Gabriella megbízási díját 2022. január 1. napjától havi bruttó 100.000.-Ft összegben állapítja meg,
3. úgy dönt, hogy a BINO Bt. a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő által – az Önkormányzat által foglalkoztatott szakasszisztens havi bruttó 100.000. -Ft bér és járulékával csökkentett - háziiorvosi finanszírozási díjra és ezen felül még havi bruttó 500.000,-Ft kiegészítő finanszírozásra jogosult,
4. felhatalmazza a polgármestert - a határozat mellékletének megfelelő adattartalommal - a feladat-ellátási szerződés aláírására,
5. felhatalmazza a polgármestert a Bicske 5. számú felnőtt háziiorvosi körzetben az egészségügyi alapellátás folyamatos biztosítása és annak finanszírozása érdekében szükséges valamennyi jognyilatkozat és kötelezettségvállalás megtételére, ideértve a működést engedélyező, valamint a finanszírozást biztosító szervek esetleges észrevételeinek, hiánypótlásainak megfelelő szerződésmódosítást is.

**Határidő:** 2021. december 15.

**Felelős:** polgármester

*A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

### **15. Napirendi pont: 1. számú felnőtt háziiorvosi körzet ellátására kötött feladat-ellátási szerződés módosításáról**

(42. sz. előterjesztés)

**Bálint Istvánné** szintén praxisközösségben való részvétel okán szükséges a feladatellátási szerződés rendelési időre vonatkozó pontjának módosítása. Az elmondottak miatt a 1. számú felnőtt háziiorvosi körzet háziorvosa dr. Török Péter szerződmódosításra irányuló kérelmet nyújtott be. Az előterjesztést nem tárgyalta bizottság. Megnyitom a napirend felett a vitát. Jelentkezőt nem lát a hozzászólásra. Kéri, aki a határozati javaslattal egyetért az most jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

### **Az elfogadott döntés:**

**A Képviselő-testület 10 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:**

## **Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének 176/2021. (XII.02.) HATÁROZATA**

### **1. számú felnőtt háziiorvosi körzet ellátására kötött feladat-ellátási szerződés módosításáról**

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Bicske 1. számú felnőtt háziiorvosi körzetben az egészségügyi alapellátás folyamatos biztosítása érdekében

1. helyt ad dr. Török Péter Ádám kérelmének és a feladat-ellátási szerződés rendelési időre vonatkozó részét a kérelemnek megfelelő tartalommal módosítja, a feladat-ellátási szerződést megújítja és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalja az Adorans Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társasággal, mint megbízottal, illetve a képviseletében eljáró dr. Török Péter Ádám felnőtt háziiorvosi alapellátást személyesen biztosító háziiorvossal, mint szerződő felekkel a Bicske 1. számú felnőtt háziiorvosi körzet ellátására vonatkozóan, területi ellátási kötelezettséggel, a határozat melléklete szerinti tartalommal,

2. felhatalmazza a polgármestert a megújított, módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt feladat-ellátási szerződés aláírására,

3. felhatalmazza a polgármestert a Bicske 1. számú felnőtt háziiorvosi körzetben az egészségügyi alapellátás biztosítása és annak finanszírozása érdekében szükséges valamennyi jognyilatkozat és kötelezettségvállalás megtételére, ideértve a működést engedélyező, a finanszírozást biztosító szervek esetleges észrevételeinek, hiánypótlásainak, illetve a praxisközösségekről szóló 53/2021. (II.9.) Kormányrendelet változásainak megfelelő szerződmódosítást is.

**Határidő:** 2021. december 15.

**Felelős:** polgármester

*A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

**16. Napirendi pont: A Bicske Városi Konyha intézményvezetői pályázatáról**  
(44. sz. előterjesztés)

**Bálint Istvánné** tekintettel arra, hogy az intézményvezető megbízatása lejár, ezért szükségessé vált a pályázat kiírása. A pályázati kiírás az előterjesztés melléklete. Kéri, hogy döntsenek a határozati javaslat szerint. Az előterjesztést nem tárgyalta bizottság. Megnyitja a napirend felett a vitát. Nem lát jelentkezőt. Kéri, aki ezzel egyetért az most jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogsabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

**Az elfogadott döntés:**

**A Képviselő-testület 10 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:**

**Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
177/2021. (XII.02.) HATÁROZATA**

**A Bicske Városi Konyha intézményvezetői pályázatáról**

1. Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Bicske Városi Konyha intézményvezetői (magasabb vezetői) feladatok ellátására a pályázati felhívást a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.
2. A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § (6) bekezdésében meghatározott meghallgatásra és véleményezésre kijelöli a Humánerőforrások Bizottságot és a pályázat előkészítőjét, a jegyzőt.

**Határidő:** a pályázati felhívás megjelentetésére: 2021. december 15.

**Felelős:** polgármester, jegyző

*A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

**17. Napirendi pont: 2021. évi igazgatási szünet elrendeléséről**  
(43. sz. előterjesztés)

**Bálint Istvánné** ahogy az előző évben is gyakorlat volt ez, úgy idén is téli igazgatási szünetet tartunk, hogy a kollégák a jól megérdemelt szabadságukat ki tudják venni. Kéri, hogy a jogszabályban meghatározott időtartamra, azaz 2021. december 20-tól 2022. január 2. napjáig terjedő időszakra igazgatási szünetről hozzák meg döntésünket. Ez törvényi kötelezettsége is Jegyző úrnak, hiszen a dolgozóknak ki kell adni a szabadságot. Azt szeretné kihangsúlyozni, hogy ügyelet lesz a hivatalban. Az előterjesztést nem tárgyalta egyik bizottság sem. Megnyitja a napirend felett a vitát. Nem lát jelentkezőt. Kéri, aki a határozati javaslattal egyet ért az jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt  
A szavazás számszerű eredménye: 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

**Az elfogadott döntés:**

**A Képviselő-testület 10 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:**

**Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
178/2021. (XII.02.) HATÁROZATA**

**2021. évi igazgatási szünet elrendeléséről**

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. a közszolgálati tisztviselők munka- és pihenőidejéről, az igazgatási szünetről, a közszolgálati tisztviselőt és a munkáltatót terhelő egyes kötelezettségekről, valamint a távmunkavégzésről szóló 30/2012. (III. 7.) Korm. rendelet 13. § (1) bekezdés b) pontja alapján a Bicskei Polgármesteri Hivatalban 2021. december 20. napjától 2022. január 2. napjáig igazgatási szünetet rendel el,
2. felkéri a jegyzőt, hogy az igazgatási szünet idejére a Bicskei Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatottak részére az esedékessége évében ki nem adott szabadságot adja ki a folyamatos, zavartalan ügyintézés és feladatellátás igazgatási szünet időtartamára is kiterjedő biztosításával.

**Határidő:** 2021. december 20.

**Felelős:** polgármester

**18. Napirendi pont: Elhunyt Tóth Teréz Bicske Város Önkormányzata saját halottjává nyilvánításáról**

(48. sz. előterjesztés)

**Bálint Istvánné** amint arról a Tisztelt Képviselő-testület tagjai is bizonyára értesültek 2021. október 28-án elhunyt Tóth Teréz, a József Attila utcai óvoda egykori óvodavezetője. Teri néni 1961-től Bicskén az óvoda vezetőjeként dolgozott, 1990-ben címzetes óvodavezetőként ment nyugdíjba. Nyugdíjas éveit Bicske város közéletébe aktívan bekapcsolódva töltötte. Teri néni temetése már megtörtént, polgármesteri keretből a temetés költségeit biztosította a család részére, de az elvi döntést szeretné a képviselő-társaktól megkapni ehhez. Kéri a Tisztelt Képviselő-testületet járuljon hozzá Tóth Teréz, az önkormányzat saját halottjává nyilvánításához. Az előterjesztést nem tárgyalta bizottság, megnyitja a napirend felett a vitát. Nem lát jelentkezőt. Kéri, aki a határozati javaslattal egyetért az jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő  
A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt  
A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt  
A szavazás számszerű eredménye: 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

**Az elfogadott döntés:**

**A Képviselő-testület 10 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:**

**Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
179/2021. (XII.02.) HATÁROZATA**

**Elhunyt Tóth Teréz Bicske Város Önkormányzata saját halottjává nyilvánításáról**

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. az elhunyt Tóth Terézt saját halottjává nyilvánítja,
2. a temetéssel kapcsolatos költségek viselését teljes mértékben, összesen bruttó 389.516,- Ft összegben átvállalja, amelynek fedezetét Bicske Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 4/2021. (II.12.) önkormányzati rendelet 28. mellékletének 24. sora biztosítja.

**Határidő:** 2021. december 15.

**Felelős:** polgármester

**19. Napirendi pont: A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 21/2019. (XII.11.) önkormányzati rendelet módosításáról (54. sz. előterjesztés)**

**Bálint Istvánné** az SZMSZ módosításának két oka van. Az egyik ahogyan már egy előbbi napirendi pontnál a testületet tájékoztatta, a településképi rendelet módosításáról szóló előterjesztés kapcsán, nevezetesen, a településképi hatósági hatáskör gyakorlásáról szól. A másik pedig az SZMSZ 68. § (5) bekezdésének pontosítása a rendelettervezet szerint. Itt arról van szó, hogy a rendes testületi üléshez alkalmazkodva tartják a bizottságok az üléseiket és az együttes bizottsági ülésen csak a nyílt napirendi pontokat tárgyalhatják. Az előterjesztést nem tárgyalta bizottság, megnyitja a napirend felett a vitát. Nem lát jelentkezőt. Kéri, aki a rendelet tervezettel egyetért az most jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő  
A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt  
A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 9 igen, 1 nem, 0 tartózkodás

**Az elfogadott döntés:**

**A Képviselő-testület 9 igen, 1 nem, 0 tartózkodás szavazattal a következő rendeletet hozta:**

**Bicske Város Önkormányzata Képviselő-testületének 21/2021. (XII. 2.) önkormányzati rendelete**

**Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti- és Működési Szabályzatáról szóló 21/2019. (XII.11.) önkormányzati rendelet módosításáról**

*Az elfogadott, aláírt rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

**20. Napirendi pont: 2021. évi adventi városi adománygyűjtő akció szervezéséről, meghirdetéséről**

(56. sz. előterjesztés)

**Bálint Istvánné** képviselőtársak előtt ismert már, hogy 2011-es esztendő óta van adventi adománygyűjtés, ahol a nehéz sorsú rászoruló családok részére osztanak karácsonykor száraz élelmiszer csomagot. Törekсенek az egységes csomagok kiosztására, ezért főleg pénzadományt várnak, majd abból megvásárolják az élelmiszereket. A tavalyi esztendőben is a bicskei helyi kereskedőket támogatták, vagyis nem multiknál vásároltak be, hanem minden kereskedővel megegyeztek, hogy ki mire tudja vállalni a beszerzést. Az idei esztendőben sem tervezik máshogy. Minden évben Bicske Város Önkormányzata élen jár a kezdeményezésben, ezért megnövelt összeget, bruttó 500.000,- Ft támogatást folyósít idén az adománygyűjtő számlára. Tájékoztatásként elmondja, hogy a felkérő levelek már korábban kimentek a vállalkozásoknak, hogy ha tudják ezt a gyűjtést támogatni akkor azt tegyék meg. Jelenleg a gyűjtés 1.524.612,- forintnál jár, ehhez hozzá tevődik a mostani önkormányzati támogatás is. Az előterjesztést nem tárgyalta bizottság. Megnyitja a napirend felett a vitát. Nem lát jelentkezőt. Aki egyetért az kéri most jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

**Az elfogadott döntés:**

**A Képviselő-testület 10 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:**

**Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
180/2021. (XII.02.) HATÁROZATA**

**2021. évi adventi városi adománygyűjtő akció szervezéséről, meghirdetéséről**

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. adventi adománygyűjtő akciót (közérdekű kötelezettségvállalást) hirdet,

2. az önkormányzat képviselőit körzetükben megbízza a családok, egyedülálló személyek támogathatóságának felmérésével, a beérkezett adományok szétosztásának megszervezésével, lebonyolításával,
3. az adománygyűjtő számlára 500.000,-Ft támogatást folyósít,
4. a támogatást a 2021. évi költségvetésben szereplő dologi kiadások címen rendelkezésre álló pénzösszeg terhére biztosítja,
5. felkéri továbbá Bicske város lakosságát, hogy lehetőségeihez mérten támogassa az adventi adománygyűjtést,
6. felhatalmazza a polgármestert jelen határozat 1. mellékletekében meghatározott adattartalommal az adományozókkal kötendő megállapodások aláírására,
7. az adománygyűjtő akció (közérdekű kötelezettségvállalás) célokmányát a 2. melléklet szerinti tartalommal elfogadja, annak közzétételét a helyben szokásos módon elrendeli,
8. az ajándékok csomagolását az önkormányzati intézmények által felkért személyek segítségével szervezi meg.

**Határidő az adományok szétosztására:** 2021.12.24.

**Felelős:** a körzetek önkormányzati képviselői

*A határozat mellékletei a jegyzőkönyv mellékletét tartalmazza.*

## **21. Napirendi pont: 2021. évi közmeghallgatásról** (58. sz. előterjesztés)

**Bálint Istvánné** esküt tett képviselőként azt vallja és reméli, hogy hozzá hasonlóan a képviselők is, hogy nem lehet semmi sem fontosabb a város lakóinak életénél, egészségénél. A fokozódó járványügyi helyzet hatásait az önkormányzat szerveinél dolgozók személyes tesztelőjeként elsőkézből tapasztalja, látja az eredményeket, a teszteket. Korábban már döntöttek arról is, hogy a hivatalban váltásban dolgoznak, hogy a város ellátását mindenképpen meg tudják oldani. Kicsit aggódva figyeli a számokat és úgy gondolja, hogy az oktatási nevelési intézményeik vezetői is meg tudják ezt erősíteni, hogy elsősorban most a gyerekeknél mutatkozik nagyon komoly megbetegedés. Folyamatosan karanténban vannak óvodai csoportjaik, iskolás gyerekek minden iskolába. Arra szeretne most javaslatot tenni, hogy a közmeghallgatást ebben a rendkívüli kockázatos időszakban ne tartsák meg. Ezt a törvény előírja, hogy egy évben egyszer kell tartani, de kéri, hogy az előzőek figyelembevételével hozzák meg a képviselőtársak a döntést, hogy tudják-e azt a kockázatot vállalni, ha valaki itt fertőződik meg és milyen következményei lesznek. Azt gondolja, hogy zárt térben több ember részvételével zajló összejövetel, kockázati tényezőt jelent. A hatályos jogszabályi környezetben a testületi ülés megtartása városunk működőképességének fenntartása miatt elkerülhetetlen, de az is kockázati tényező.

**Fritz Gábor** jelzi a képviselő-testület felé, amennyiben elfogadják a határozati javaslatban foglaltakat, akkor jogszabálysértést követnek el.

**Bálint Istvánné** köszöni és úgy gondolja, hogy Jegyző Úr az Mötv-ben foglalt feladatát látta el, ő viszont arra kéri a képviselőtársait, hogy az általa elmondottakat támogassák. Amennyiben

erre törvényességi észrevételt vagy megrovást kapnak, akkor is tudják ezt vállalni, mert úgy gondolja az élet és az egészség mindennél fontosabb. Természetesen a közmeghallgatást, amint a vírus helyzet engedi megfognak tartani.

**Sulyokné Guba Judit** köszöni a szót. Úgy gondolja valamilyen módon átkéne hidalni ezt a helyzetet, vagy egy online lehetőséget biztosítani vagy egy időintervallumot biztosítani az állampolgároknak, hogy akár emailben feltegyék az észrevételeiket. A személyes kontaktus nyilván célszerű kerülni, de a lehetőséget kéne biztosítani.

**Bálint Istvánné** tájékoztatja Képviselő Asszonyt, hogy ez napi szinten megtörténik e-mailben több panasz, kérdés, felajánlás, segítség kérés érkezik, ez működik. A törvény lehetőséget biztosít közérdekű bejelentések megtételére. Ebben a pandémiás helyzetben elég jól rögzült ez az online kapcsolattartás, de azért szeretné, hogy amikor személyesen lehetőség van arra akkor találkozzanak a választópolgárokkal.

**Molnár Dániel** hasonlóképpen akart javaslatot tenni, hogy online szervezzék meg és Jegyző úrtól szerette volna megkérdezni, hogy ha online megszerveznék, akkor kiküszöbölnék-e a jogszabálysértést.

**Fritz Gábor** saját véleményét közli, mivel a közmeghallgatás megtartásának részleteiről jogszabály nem rendelkezik. Véleménye szerint nem megfelelő az online forma, úgy gondolja, hogy a jogalkotó szándéka szerint a közmeghallgatás személyes jelenlétet követel meg.

**Bárános József** Polgármester Asszonnyal ért egyet 100 %-ig. A saját intézményi tapasztalatait figyelembe véve, múlt héten 8 osztályuk volt karanténban. Egyedül a karantén képes arra, hogy megfogja a fertőzést. Ezt látják azon, hogy a visszatérő osztályokban a gyerekek csak 40-50 %-ban mentek vissza, ugyanis betegen otthon voltak, akik enélkül az iskolában lettek volna. Felelősen, pedagógusként, igazgatóként és szülőként azt mondja, hogy akkor járnak el most felelősen, ha minimálisra korlátozzák azt, hogy személyesen találkozzanak egymással különböző helyről érkezett emberek egy légtérben. Ő maga maximálisan támogatja Polgármester Asszony előterjesztését.

**Bálint Istvánné** nem lát más jelentkezőt. Aki egyetért a határozati javaslattal az kéri most jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: volt

A szavazás számszerű eredménye: 9 igen, 0 nem, 1 tartózkodás

#### **Az elfogadott döntés:**

**A Képviselő-testület 9 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:**

### **Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének 181/2021. (XII.02.) HATÁROZATA 2021. évi közmeghallgatásról**

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2021. évben – figyelemmel a fokozódó járványügyi helyzetre – nem tart közmeghallgatást.

**Határidő:** 2021. december 31.

**Felelős:** polgármester

**Bálint Istvánné** köszöni szépen, lassan a nyilvános ülés végére érnek. Két dologra szeretné felhívni a figyelmet. Az egyik az, hogy az év végéhez közeledve arra szeretné kérni képviselőtársait, hogy a képviselői kötelezettségüknek ne felejtssenek el eleget tenni, az év végi beszámolót mielőbb juttassák el a hivatalhoz. A másik pedig egy korábbi működési problémára hívja fel a figyelmet, nevezetesen, hogy némelyik képviselő tájékozatlan a képviselői munkájával kapcsolatban. Szeretné arra kérni minden képviselőtársát, hogy amikor mennek ki az ülésteremből, vegyék át a Szervezési Iroda munkatársától a kinyomtatott SzMSz-t és legyenek kedvesek tanulmányozni és kicsit elmélyülni benne újra. Ezzel a nyilvános ülést 9:13-kor bezárja. Arra kéri a teremben helyet foglalókat, hogy akik nem jogosultak a zárt ülésen részt venni, azok hagyják el a termet.

**K.m.f.**

**Bálint Istvánné**  
polgármester

**Fritz Gábor**  
jegyző