JEGYZŐKÖNYV
a Gazdálkodási Bizottság
rendes, nyilvános üléséről

Az ülés helye: Bicske, Városháza I. emeleti díszterem
Bicske, Hősök tere 4.

Az ülés időpontja: 2022. november 29. (kedd) 8:05 óra

Az ülésen megjelent bizottsági tagok:

Bárányos József	*elnök*
Csonka István	*bizottsági tag*
Döme Lászlóné	*bizottsági tag*
Ivanics Imréné	*bizottsági tag*

Távollévő bizottsági tagok:

Dr. Bourgla Ossamah	*bizottsági tag (igazoltan távol)*

Az ülésre meghívást kapott és megjelent személyek:

Fritz Gábor	*jegyző*
Molnár Enikő	*pénzügyi irodavezető*
Druzsin László	*műszaki irodavezető*
Schulman Izabella	*ügyintéző, jegyzőkönyvvezető*

Bárányos József tisztelettel köszönti a bizottságot a 2022. november 29. napi rendes, nyilvános ülésen. Megállapítja, hogy 4 fővel határozatképesek, jegyzőkönyv-hitelesítőnek felkéri Csonka Istvánt. Kéri, aki ezzel egyetért, az jelezze.

A jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő
A döntéshozatalból kizárt bizottsági tag: nem volt.
A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt.
A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

A Bizottság 4 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdálkodási Bizottsága
74/2022. (XI.29.) HATÁROZATA

A 2022. november 29. napján megtartott rendes, nyilvános ülés jegyzőkönyv-hitelesítőjének megválasztásáról

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdálkodási Bizottsága **Csonka Istvánt** megválasztja jegyzőkönyv-hitelesítőnek.

Határidő: 2022.11.29.
Felelős: Gazdálkodási Bizottság elnöke

Bárányos József kérdezi jegyző urat, hogy a napirendi pontokat illetően van-e változás. Ha nincs, kéri, aki elfogadja, jelezze.

A jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő
A döntéshozatalból kizárt bizottsági tag: nem volt.
A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt.
A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

A Bizottság 4 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:
75/2022. (XI.29.) HATÁROZATA

A 2022. november 29. napján megtartott rendes, nyilvános ülés napirendjének elfogadásáról

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdálkodási Bizottsága a 2022. november 29. napi rendes, nyilvános ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1.) **A helyi adókról szóló 17/2015.(X.28.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előterjesztő: polgármester

2.) **Bicske Város Önkormányzata 2022. évi költségvetésének módosításáról**
Előterjesztő: polgármester

3.) **Döntés a bicskei 526/49 hrsz-ú ingatlan elidegenítéséről**
Előterjesztő: polgármester

4.) **Bejelentések**

Határidő: 2022.11.29.
Felelős: Gazdálkodási Bizottság elnöke

1.) Napirendi pont: A helyi adókról szóló 17/2015.(X.28.) önkormányzati rendelet módosítása
(149. sz. előterjesztés)

Bárányos József felkéri jegyző urat, hogy ismertesse a napirendet.

Fritz Gábor elmondja, hogy minden önkormányzati rendelet esetében figyelemmel kell kísérni a magasabb szintű jogszabályokat. Tájékoztatja a bizottságot, hogy egy pénzügyminiszteri rendelet, amelyre a helyi adórendeletben hivatkoztak, hatályát vesztette, ezért az önkormányzati rendelet ezen részét hatályon kívül kell helyezni. Arról is tájékoztatja a bizottságot, hogy a helyi adókról szóló törvény adóalap számítási módszerre vonatkozó szakasza is megváltozott, ezért a helyi rendelet ezen részét is hatályon kívül kell helyezni. Elmondja, hogy az adóalap új számítási módszere a helyi adók mértékét nem érinti. A rendeletmódosítás tulajdonképpen a

magasabb szintű jogszabályoknak való megfelelés miatt szükséges, technikai jellegű módosítás csupán.

Ivanics Imréné kérdezi, hogy miben érinti az önkormányzati adóhatóságot az adóalap számítási módszere.

Fritz Gábor válaszában elmondja, hogy a változás nem érinti az önkormányzatot és a helyi adómértéket sem.

Bárányos József kérdezi, van-e a napirendhez kapcsolódó kérdés. Amennyiben nincs kéri, aki támogatja a rendeletmódosítást, az most szavazzon.

A jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő
A döntéshozatalból kizárt bizottsági tag: nem volt.
A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt.
A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

A Bizottság 4 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdálkodási Bizottsága
76/2022. (XI.29.) HATÁROZATA

A 2022. november 29. napján megtartott rendes, nyilvános ülés napirendjének elfogadásáról

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdálkodási Bizottsága elfogadásra javasolja a helyi adókról szóló 17/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet az alábbiak szerint:

Bicske Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

a helyi adókról szóló 17/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében és 39/C. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Hatályát veszti a helyi adókról szóló 17/2015.(X.28.) önkormányzati rendelet

a) 8. § (2) bekezdésében az „és mellékelni kell az önkormányzati adóhatóságok által rendszeresíthető bevallási, bejelentési nyomtatványok tartalmáról szóló 35/2008. (XII. 31.) PM rendelet 1. mellékletében meghatározott bevallást” szövegrész,

b) 10. §-ában a „Htv. 39/A. § vagy” szövegrész.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Bálint Istvánné **polgármester**	**Fritz Gábor** **jegyző**

Z Á R A D É K : A rendeletet a mai napon kihirdettem. Bicske, 2022. **Fritz Gábor** **jegyző**

2.) Napirendi pont: Bicske Város Önkormányzata 2022. évi költségvetésének módosításáról
(166. sz. előterjesztés)

Bárányos József megkéri jegyző urat, hogy ismertesse az előterjesztést.

Fritz Gábor elmondja, hogy a szokásos költségvetési rendeletmódosítás került a bizottság elé. A módosítandó előirányzatokat tartalmazza az előterjesztés. Tájékoztatja a bizottságot, hogy ez a módosítás is technikai jellegű.

Bárányos József összegzi, hogy az iparűzési többletbevétel 531 millió forint. Kérdezi, hogy nem tervezte-e alul az önkormányzat, mikor ennyivel sikerült túlteljesíteni az előirányzatot.

Fritz Gábor válaszában elmondja, hogy minden esetben az óvatosság elvét követve határozzák meg a tervezett bevételeket.

Molnár Enikő hozzászólásában elmondja, hogy az előirányzatba betervezte a „szellemház" eladásából befolyó összeget is, de ezt az összeget végül kivette, mivel torzítaná a költségvetést, tekintettel arra, hogy az önkormányzatnak nem sikerült még értékesítenie az ingatlant.

Bárányos József elmondja, hogy tudomása szerint senki nem jelentkezett vevőként az ingatlanra.

Fritz Gábor válaszában elmondja, hogy 148 millió forint a vételár, ami nem egy kis összeg, megszűri az ajánlattevőket.

Bárányos József kérdezi, hogy a tartalék összege 420 millió forinttal megnő. Érdeklődik, hogy ez a valóságban is így van-e, nem csak papíron. Kérdezi, hogy leköti-e az önkormányzat ezt az összeget is.

Molnár Enikő válaszában elmondja, hogy már megtörtént a fenti összeg lekötése. Ahogy befolytak szeptember hónapban az adóbevételek, utána ez az összeg lekötésre is került, viszont a költségvetés módosításban csak most jelenik meg.

Bárányos József kérdezi, hogy a mínusz 40 millió forintos önrész pontosan mit takar.

Druzsin László elmondja, hogy a városi kerékpárutas pályázathoz kapcsolódó önrészt kellett az önkormányzatnak kiegészítenie.

Molnár Enikő hozzászólásában elmondja, hogy ez az összeg tervezve volt a költségvetésben.

Bárányos József kérdezi, ha nincsen több kérdés a napirendhez kapcsolódóan, akkor kéri, hogy szavazzanak. Aki támogatni tudja a rendeletmódosítást, az jelezze.

A jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő
A döntéshozatalból kizárt bizottsági tag: nem volt.
A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt.
A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

A Bizottság 4 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdálkodási Bizottsága
77/2022. (XI.29.) HATÁROZATA

Bicske Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdálkodási Bizottsága elfogadásra javasolja a Bicske Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról rendelet-tervezetet az alábbiak szerint:

Bicske Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

Bicske Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról

Bicske Város Önkormányzat Képviselő testülete, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A Bicske Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 14.) önkormányzati rendelet 2. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) az Önkormányzat és költségvetési szervei 2022. évi költségvetésének
a) kiadási főösszegét 5 777 172 813 forintban
b) bevételi főösszegét 5 777 172 forintban
állapítja meg.

(2) A bevételi és kiadási főösszegből az Áht. 23. §-a szerint a
a) költségvetési bevételek összege 3 430 889 017 forint
b) költségvetési kiadások összege 5 744 315 131 forint
c) költségvetési hiány összege 2 313 426 114 forint
d) finanszírozási bevételek összege 2 346 283 796 forint
e) finanszírozási kiadások összege 32 857 682 forint
f) belső finanszírozási összege (költségvetési maradvány) 2 346 283 796 forint
g) külső finanszírozás összege 0 forint”

2. §

A Bicske Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 14.) önkormányzati rendelet 3. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„3. §

(1) Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének
a) kiadási főösszegét: 3 293 234 009 forintban
b) bevételi főösszegét: 3 293 234 009 forintban
állapítja meg.

(2) Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Bicskei Polgármesteri Hivatal 2022. évi költségvetésének
a) kiadási főösszegét: 523 270 543 forintban
b) bevételi főösszegét: 523 270 543 forintban
állapítja meg.

(3) Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete Bicske Városi Óvoda Intézmény Bicske, Árpád utca 13. 2022. évi költségvetésének
a) kiadási főösszegét: 146 407 094 forintban
b) bevételi főösszegét: 146 407 094 forintban
állapítja meg.

(4) Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete Bicske Városi Óvoda József Attila utcai Tagóvodája 2022. évi költségvetésének
a) kiadási főösszegét: 119 079 727 forintban
b) bevételi főösszegét: 119 079 727 forintban
állapítja meg.

(5) Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete Bicske Városi Óvoda Kakas Tagóvodája 2022. évi költségvetésének
a) kiadási főösszegét: 193 174 480 forintban
b) bevételi főösszegét: 193 174 480 forintban
állapítja meg.

(6) Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete Bicskei Egységes Művelődési Központ és Könyvtár – Petőfi Művelődési Központ – Fiatalok Háza -Bicskei Kultúrkúria 2022. évi költségvetésének
a) kiadási főösszegét: 240 957 981 forintban
b) bevételi főösszegét: 240 957 981 forintban
állapítja meg.

(7) Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete Bicskei Egységes Művelődési Központ és Könyvtár - Könyvtár Szakmai Egység 2022. évi költségvetésének
a) kiadási főösszegét: 58 190 462 forintban
b) bevételi főösszegét: 58 190 462 forintban
állapítja meg.

(8) Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete Bicskei Gazdasági Szervezet 2022. évi költségvetésének
a) kiadási főösszegét: 330 066 791 forintban
b) bevételi főösszegét: 330 066 791 forintban
állapítja meg.

(9) Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete Bicske Városi Konyha 2022. évi költségvetésének
a) kiadási főösszegét: 265 758 191 forintban
b) bevételi főösszegét: 265 758 191 forintban
állapítja meg.

(10) Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete Egyesített Családsegítő és Gondozási Központ – Kapcsolat Központ 2022. évi költségvetésének
a) kiadási főösszegét: 389 565 587 forintban
b) bevételi főösszegét: 389 565 587 forintban
állapítja meg.

(11) Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete Sportlétesítmény és Szabadidőközpont Üzemeltető 2021. évi költségvetésének
a) kiadási főösszegét: 217 467 948 forintban
b) bevételi főösszegét: 217 467 948 forintban állapítja meg.”

3. §

(1) A Bicske Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 14.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A Bicske Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 14.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) A Bicske Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 14.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(4) A Bicske Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 14.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

(5) A Bicske Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 14.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.

(6) A Bicske Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 14.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.

(7) A Bicske Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 14.) önkormányzati rendelet 7. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.

(8) A Bicske Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 14.) önkormányzati rendelet 8. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.

(9) A Bicske Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 14.) önkormányzati rendelet 9. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.

(10) A Bicske Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 14.) önkormányzati rendelet 10. melléklete helyébe a 10. melléklet lép.

(11) A Bicske Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 14.) önkormányzati rendelet 11. melléklete helyébe a 11. melléklet lép.

(12) A Bicske Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 14.) önkormányzati rendelet 12. melléklete helyébe a 12. melléklet lép.

(13) A Bicske Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 14.) önkormányzati rendelet 13. melléklete helyébe a 13. melléklet lép.

(14) A Bicske Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 14.) önkormányzati rendelet 14. melléklete helyébe a 14. melléklet lép.

(15) A Bicske Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 14.) önkormányzati rendelet 15. melléklete helyébe a 15. melléklet lép.

(16) A Bicske Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 14.) önkormányzati rendelet 16. melléklete helyébe a 16. melléklet lép.

(17) A Bicske Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 14.) önkormányzati rendelet 17. melléklete helyébe a 17. melléklet lép.

(18) A Bicske Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 14.) önkormányzati rendelet 18. melléklete helyébe a 18. melléklet lép.

(19) A Bicske Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 14.) önkormányzati rendelet 19. melléklete helyébe a 19. melléklet lép.

(20) A Bicske Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 14.) önkormányzati rendelet 20. melléklete helyébe a 20. melléklet lép.

(21) A Bicske Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 14.) önkormányzati rendelet 21. melléklete helyébe a 21. melléklet lép.

(22) A Bicske Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 14.) önkormányzati rendelet 22. melléklete helyébe a 22. melléklet lép.

(23) A Bicske Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 14.) önkormányzati rendelet 23. melléklete helyébe a 23. melléklet lép.

(24) A Bicske Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 14.) önkormányzati rendelet 24. melléklete helyébe a 24. melléklet lép.

(25) A Bicske Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 14.) önkormányzati rendelet 25. melléklete helyébe a 25. melléklet lép.

(26) A Bicske Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 14.) önkormányzati rendelet 26. melléklete helyébe a 26. melléklet lép.

(27) A Bicske Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 14.) önkormányzati rendelet 27. melléklete helyébe a 27. melléklet lép.

(28) A Bicske Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 14.) önkormányzati rendelet 28. melléklete helyébe a 28. melléklet lép.

(29) A Bicske Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 14.) önkormányzati rendelet 29. melléklete helyébe a 29. melléklet lép.

(30) A Bicske Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 14.) önkormányzati rendelet 30. melléklete helyébe a 30. melléklet lép.

(31) A Bicske Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 14.) önkormányzati rendelet 31. melléklete helyébe a 31. melléklet lép.

(32) A Bicske Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 14.) önkormányzati rendelet 32. melléklete helyébe a 32. melléklet lép.

(33) A Bicske Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 14.) önkormányzati rendelet 33. melléklete helyébe a 33. melléklet lép.

(34) A Bicske Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 14.) önkormányzati rendelet 34. melléklete helyébe a 34. melléklet lép.

(35) A Bicske Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 14.) önkormányzati rendelet 35. melléklete helyébe a 35. melléklet lép.

(36) A Bicske Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 14.) önkormányzati rendelet 36. melléklete helyébe a 36. melléklet lép.

4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Bálint Istvánné **polgármester**	**Fritz Gábor** **jegyző**

Z Á R A D É K :
A rendeletet a mai napon kihirdettem.
Bicske, 2022.

Fritz Gábor
jegyző

3.) Napirendi pont: Döntés a bicskei 526/49 hrsz-ú ingatlan elidegenítéséről
(177. sz. előterjesztés)

Bárányos József elmondja, hogy ez egy kis háromszög alakú, 653 m^2 területű ingatlan a Nyárfa utcában, amit a kérelmező szeretne megvásárolni. Kérdezi, hogy forgalomképes vagyonelem-e.

Fritz Gábor válaszában elmondja, hogy természetesen forgalomképes.

Druzsin László annyival egészíti ki a leírtakat, hogy az ingatlanon van 8 darab nyárfa, amit nem szeretne kivágni a tulajdonos.

Bárányos József kérdezi a bizottsági tagokat, hogy van-e a napirendhez kapcsolódó kérdésük. Ha nincsen, akkor kéri, hogy szavazzanak. Aki támogatja, az most jelezze.

A jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő
A döntéshozatalból kizárt bizottsági tag: nem volt.
A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt.
A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

A Bizottság 4 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdálkodási Bizottsága
78/2022. (XI.29.) HATÁROZATA

Döntés a bicskei 526/49 hrsz-ú ingatlan elidegenítéséről

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdálkodási Bizottsága elfogadásra javasolja a döntés a bicskei 526/49 hrsz-ú ingatlan elidegenítéséről szóló határozati javaslatot az alábbiak szerint:

Bicske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a beérkezett EPAPIR-20221026-10272 azonosítószámú kérelemnek helyt ad, ezzel egyidejűleg a tulajdonában álló bicskei 526/49 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű forgalomképes ingatlant értékesíteni kívánja Hushegyi Péter részére,
2. az ingatlan forgalmi értékét, vételárát dr. Póczos Géza igazságügyi ingatlanforgalmi szakértő értékbecslése alapján 4,5 millió forintban határozza meg,
3. felhatalmazza a polgármestert, hogy az adásvételi szerződést megkösse.

Határidő: 2023. január 1.
Felelős: polgármester

4.) Bejelentések

Bárányos József elmondja, hogy a bizottság tagjait illeti meg a bejelentés lehetősége. Tájékoztatja a bizottságot, hogy a Bogya Károly utcában a fogorvosi rendelőnél van három darab ledes lámpa, amelyből kettő egyáltalán nem világít, egy pedig csak pislákol.

Druzsin László válaszában elmondja, hogy megkeresték a Packers-Energo Light Kft-t, hogy vizsgálják felül a Bicskén található lámpatesteket.

Bárányos József kérdezi, hogy ezek a lámpák már nem garanciálisak.

Druzsin László nemmel válaszol.

Bárányos József kérdezi, hogy a napelemek sem garanciálisak már.

Druzsin László elmondja, hogy a napelemek még biztosan garanciálisak, de a gond az akkumulátorral lesz véleménye szerint, nem pedig a napelemmel.

Ivanics Imréné elmondja, hogy két felvetést szeretne megosztani a bizottsággal. Az egyik, hogy a Kossuth utcában a Szuperinfo előtt van egy fenyőfa, ami már szinte teljesen vízszintes lesz a földdel. Véleménye szerint ez már veszélyes, hiszen előbb-utóbb rá fog dőlni az útra és veszélyezteti a közlekedést is.

Druzsin László elmondja, hogy a Közúthoz tartozó területen helyezkedik el a fa, ezért jelzik a problémát a Közútnak.

Ivanics Imréné elmondja, hogy a másik bejelentése a városi kerékpárútra vonatkozna. Elmondja, hogy úgy emlékszik, hogy a Rózsa utcában csak fel lesz festve a kerékpár sáv. Véleménye szerint a Rózsa utca közlekedése enélkül is éppen elég veszélyes, kérdezi, hogy nem válik-e még veszélyesebbé majd a közlekedés a kerékpársáv felfestése után.

Druzsin László válaszában elmondja, úgy gondolják, hogy a piktogramok felfestése után inkább óvatosabban fognak majd közlekedni az autósok, jobban figyelnek majd a kerékpárosokra.

Bárányos József megköszöni a bizottság munkáját, egyéb bejelentés hiányában a nyilvános ülést 8 óra 26 perckor bezárja.

K.m.f.

Bárányos József Gazdálkodási Bizottság elnöke	**Csonka István** Gazdálkodási Bizottság részéről jegyzőkönyv-hitelesítő