

# JEGYZŐKÖNYV

## Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének rendkívüli, nyilvános üléséről

Az ülés helye: Bicske Városháza I. emeleti díszterem  
Bicske, Hősök tere 4.

Az ülés időpontja: 2023. augusztus 16. (szerda) 8:30 óra

### Az ülésen megjelent önkormányzati képviselők:

Balázs Péter	képviselő
Bálint Istvánné	polgármester
Bárános József	képviselő
Börcs Antal	képviselő
Csonka István	képviselő
Csörgöl Ákos	alpolgármester
Dr. Lovasné Báder Katalin	képviselő
Horváth János Koppány	képviselő
Molnár Dániel	képviselő
Németh Tibor	képviselő
Sulyokné Guba Judit	képviselő

### Az ülésről igazoltan hiányzó önkormányzati képviselők:

Dr. Bourgla Ossamah                      képviselő      Távol (igazoltan)

### Az ülésre meghívást kapott és megjelent személyek:

Fritz Gábor	jegyző
Molnár Enikő	Pénzügyi és Költségvetési Iroda vezetője
Druzsinszki László	Műszaki Iroda vezetője
Schulman Izabella	ügyintéző, jegyzőkönyvvezető
Brunner Blanka	ügyintéző
Dr. Balogh Gyula	Bicskei Egészségügyi Központ Nonprofit Kft. ügyvezetője
Takács József	Bicskei Egységes Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezetője
Patkóné Bátor Erzsébet	Bicskei Városi Óvoda intézményvezetője
Szabó Attila	Bicskei Gazdasági Szervezet intézményvezető helyettese
Szabó Ágnes	Egyesített Családsegítő és Gondozási Központ- Kapcsolat Központ intézményvezetője

**Bálint Istvánné** sok szeretettel és tisztelettel köszönt mindenkit a képviselő-testület 2023. augusztus 16. napján megtartásra kerülő rendkívüli, nyilvános ülésén. Megállapítja, hogy a testület szabályszerűen került összehívásra és 11 fővel határozatképes. Dr. Bourgla Ossamah igazoltan van távol.

Kéri, hogy egy perces néma felállással emlékezzenek meg Bóza Istvánné, Marika néniről. Olyan ikonikus alakja volt ő a településnek, hogy megérdemli, hogy tisztelegjenek az emléke előtt.

*Egy perces, néma megemlékezés.*

Az ülést megnyitja. A kiküldött, meghívóban szereplő napirendi pontokat teszi fel szavazásra.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 11 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

### **Az elfogadott döntés:**

**A Képviselő-testület 11 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:**

## **Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének 100/2023. (VIII.16) HATÁROZATA**

### **A 2023. augusztus 16. napi rendkívüli, nyilvános ülés napirendjének elfogadásáról**

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023. augusztus 16. napi rendkívüli, nyilvános ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- 1. Bicske Város Önkormányzata SzMSz-ének módosításáról**  
(105. sz. előterjesztés)  
Előterjesztő: polgármester
  
- 2. Orvosi ügyeleti ellátás biztosításáról**  
(109. sz. előterjesztés)  
Előterjesztő: polgármester
  
- 3. A védőnői feladatok átvételéhez kapcsolódó ingatlanok és ingóságok használatának részletes szabályairól szóló megállapodás alapján felmerülő költségek felosztásáról szóló költségfelosztási megállapodásról**  
(111. sz. előterjesztés)  
Előterjesztő: polgármester
  
- 4. A Ham-Bau Kft-vel kötendő víziközmű átadás-átvételi megállapodásról**  
(110. sz. előterjesztés)  
Előterjesztő: polgármester
  
- 5. Pályázat kiírása az Akácfa utca 1/D 1. ajtó alatti költségelvű lakás bérleti jogviszonyáról**  
(101. sz. előterjesztés)  
Előterjesztő: polgármester
  
- 6. Pályázat kiírása az Akácfa utca 1/E 1. ajtó alatti költségelvű lakás bérleti jogviszonyáról**  
(108. sz. előterjesztés)  
Előterjesztő: polgármester

**7. Pályázat kiírása a Bicske, Dankó P. u. 13/A alatti szociális elven bérbeadható lakás bérleti jogviszonyára**  
(112. sz. előterjesztés)  
Előterjesztő: polgármester

**Határidő:** 2023. augusztus 16.

**Felelős:** polgármester

**1. Napirendi pont: Bicske Város Önkormányzata SzMSz-ének módosításáról**  
(105.sz. előterjesztés)

**Bálint Istvánné** elmondja, hogy a képviselőtársak emlékeznek rá, hogy az előző képviselő-testületi ülésen a rövidtávú közfoglalkoztatás kormányzati funkciót törölték az SzMSZ mellékletéből, és a BGSZ alapító okiratából. Erre érkezett egy hiánypótlási felhívás a Magyar Államkincstártól, módosításra. Tehát most az SzMSZ kormányzati funkciókat tartalmazó mellékletének aktualizálása történik. Megnyitja a napirend felett a vitát. Képviselőtársakat illeti meg a szó.

**Molnár Dániel** elmondja, hogy ez egy adminisztratív dolog, a lényegen nem változtat, viszont felvetült a kérdés, hogy ha július 24-ig lehetett eleget tenni a hiánypótlási felhívásnak, akkor hogyan fogja az önkormányzat betartani a kormányhivatal által szabott határidőt, hiszen a képviselő-testületi ülés csak két napja lett összehívva.

**Bálint Istvánné** válaszul közli, hogy rendkívüli ülést akár egy órával előbb is össze lehetne hívni. Átadja a szót jegyző úrnak.

**Fritz Gábor** elmondja, hogy pontosítani szeretné, hogy nem kormányhivatal, hanem a Magyar Államkincstár törzskönyvi nyilvántartási eljárásáról van szó. A jogkövetkezmény pedig gyakorlatilag semmi, mert új eljárásban kerül beadásra, így az Államkincstár a kérelemnek megfelelően fogja módosítani a kormányzati funkció kódokat.

**Bálint Istvánné** kéri, ha nincs további jelentkező, szavazzanak a rendelet-tervezetről.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 11 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 9 igen, 1 nem, 1 tartózkodás

**Az elfogadott döntés:**

**A Képviselő-testület 9 igen, 1 nem, 1 tartózkodás szavazattal a következő rendeletet hozta:**

**Bicske Város Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2023. (VIII. 16.) önkormányzati rendelete**

## **Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti- és Működési Szabályzatáról szóló 21/2019. (XII.11.) önkormányzati rendelete módosításáról**

*Az aláírt rendelet és melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezik*

### **2. Napirendi pont: Orvosi ügyeleti ellátás biztosításáról** (109.sz. előterjesztés)

**Bálint Istvánné** elmondja, hogy mindenki előtt ismert, hogy az orvosi ügyeleti ellátás biztosítása az állami mentőszolgálat feladatai közé kerül át. Fejér vármegyében a tényleges feladat átadásra 2024. január 5. napjától kerül sor, ezért kell új feladat-ellátási szerződést kötni, mert az önkormányzat mostani szerződése 2023. augusztus 25. napján lejár, azonban Bicske lakossága nem maradhat ellátás nélkül. Egy beszerzési eljárás keretében árajánlatokat kértek be. Egy ajánlat érkezett a jelenleg is szolgáltató Országos Orvosi Ügyelet Egészségügyi Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft-től. Korábban nem csak a város, hanem a járáshoz tartozó települési önkormányzatok közösen kötötték meg ezt a szerződést, így tehát egyeztettek a polgármesterekkel, akik megkapták a településeiktől a felhatalmazást arra, hogy Bicske mellett szerződjenek erre a szolgáltatásra. Ennek finansziális oka van, mert ezek a kisebb települések nem tudják azokkal a feltételekkel megkötni a szerződést, ami a Bicske Város Önkormányzatán keresztül sikerül. Az előterjesztést nem tárgyalta bizottság, megnyitja a napirend felett a vitát, képviselőtársakat illeti meg a szó.

**Molnár Dániel** szerint megint sérül a szubszidiaritás elve, hogy az emberekhez minél közelebbi intézmények legyenek a döntéshozók az életüket befolyásoló ügyekben, mint ahogyan a számon kérhetőség is távolabb kerül. Óriási probléma szerinte, hogy a befizetett adó után igen silány szolgáltatást kapnak az államtól. Ez ellen fel kell szólalnia.

**Bálint Istvánné** elmondja, hogy várják a módosító javaslatot képviselő úrtól ezzel kapcsolatban, mert mindig csak akkor tud hozzá tenni, amikor a kamerák ezt rögzítik a testületi ülésen, de tulajdonképpen érdemben az előterjesztés készítéséhez tőle nem érkeznek javaslatok. Kérdezi, hogy ha képviselő úr az előterjesztéshez tényleg jegyzetelt, akkor miért nem tájékozódott arról is, hogy hogyan alakul ez az ügyeleti rendszer, hogy hogyan fog ez felépülni. Ha tényleg ennyire fontos neki a bicskeiek érdeke, nem csak a kamerák előtt, akkor hány embert keresett meg képviselő úr azzal, hogy segítsen neki az egészségügy bármely területén. Megfogalmazza, hogy minden kezdet nehéz, de bizakodni kell abban, hogy az állampolgárok érdekei nem fognak sérülni. Ha pedig a bicskeiek megkeresik a képviselő-testület tagjait, segítséget kérnek, akkor szóljanak neki, mert ő a kapcsolatai révén tud segíteni. Átadja a szót Dr. Balogh Gyulának.

**Dr. Balogh Gyula** elmondja, hogy Bicskének lesz ügyeleti ellátása. Ezt két dologra lehet alapozni, egyrészt még tavasszal Bucsai tanár úr bejárta a helyszínt, és megelégedéssel nyugtázta, hogy Bicske minden szempontból alkalmas ügyelet fenntartására. Másrészt az előző napon kapott meghívót a Szent György Kórházba, ahol az orvosi ügyelet átvételének az előkészítése fog megtörténni szeptember 27-én. Ami a mentőszolgálat ügyeleti szervezését illeti, szeretné megnyugtatni a lakosságot, hogy a mentőszolgálat kezében jó kézben lesz az

ügyelet. Felkészültek arra, hogy megfelelően osztályozzák a betegeket. Telefonon el fogják tudni dönteni azonnal, hogy a betegnek elég egy tablettát bevennie vagy menjen be az ügyeletre vagy azonnal küldenek hozzá mentőt.

**Molnár Dániel** elmondja, hogy a jelenlegi előterjesztést érti és tudja, hogy az önkormányzat nem tud változtatni a kormány döntésein. Tudja, hogy milyen állapotok uralkodnak az egészségügyben. Szívesen tenne ezellen, de nem tud, és őt többnyire mindig csak panasszal találják meg a lakosok.

**Fritz Gábor** megkérdezi, hogy kíván-e képviselő úr benyújtani módosító javaslatot.

**Molnár Dániel** válaszul közli, hogy nem.

**Bálint Istvánné** elmondja, hogy kívánja képviselő úrnak, hogy ne csak panasszal találják meg őt. Ha nincs egyéb jelentkező, kéri, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, az szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 11 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

#### **Az elfogadott döntés:**

**A Képviselő-testület 11 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:**

### **Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének 101/2023. (VIII.16.) HATÁROZATA**

#### **Orvosi ügyeleti ellátás biztosításáról**

Bicske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a határozat elválaszthatatlan mellékletét képező tartalommal szerződést köt az Országos Orvosi Ügyelet Egészségügyi Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft-vel (székhely: 4031 Debrecen, István út 6.; cégjegyzékszám: 09-09-017078), mint szolgáltatóval az orvosi ügyeleti ellátás biztosítása érdekében,
2. a Bicskei járáshoz tartozó települések önkormányzataival megkötött Feladat-ellátási szerződést a határozat elválaszthatatlan mellékletét képező tartalommal módosítja,
3. felhatalmazza a polgármestert az orvosi ügyeleti ellátás biztosítása érdekében szükséges valamennyi jognyilatkozat és kötelezettségvállalás megtételére.

**Határidő:** 2023.08.26.

**Felelős:** polgármester

*A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

**3. Napirendi pont: A védőnői feladatok átvételéhez kapcsolódó ingatlanok és ingóságok használatának részletes szabályairól szóló megállapodás alapján felmerülő költségek felosztásáról szóló költségfelosztási megállapodásról**  
(111.sz. előterjesztés)

**Bálint Istvánné** visszautalna a júliusi testületi ülésre, ahol elfogadták azt a döntést, hogy megállapodást kötnek a Fejér Vármegyei Szent György Egyetemi Oktató Kórházzal a védőnői feladatellátás átvételéhez kapcsolódó ingatlanok és ingóságok használatának részletes szabályairól. Most tehát az ingatlanok üzemeltetésével kapcsolatos költségek, valamint a védőnői feladatellátáshoz szükséges szakmai üzemeltetési anyagok biztosításával összefüggésben jelentkező költségfelosztási megállapodást kell megkötni a kórházzal. A településen öt védőnői körzet van, a felmerülő költség körzetenként bruttó 50.000.- forint havonta, tehát összesen 250.000.- forint kifizetésére válik jogosulttá az önkormányzat. Szeretné megköszönni főorvos úrnak és Szabó Ágnesnek, hogy továbbra is zökkenőmentesen zajlik a védőnői munka az átállás alatt és után. Ezúton köszöni a védőnőknek is, hogy ebből az ellátottak semmit nem érzékeltek. Megnyitja a napirend felett a vitát. Képviselőtársakat illeti meg a szó.

**Molnár Dániel** érdeklődik, hogy miért az a döntés született, hogy egy fix összeget fog számlázni az önkormányzat a kórház felé, miért nem az, hogy 100%-ig a kórház állja a költségeket.

**Fritz Gábor** elmondja, hogy azért, mert az kevesebb, mint bruttó 250.000.- forint.

**Bálint Istvánné** kérdezi, hogy van-e még kérdés.

**Sulyokné Guba Judit** azt is megerősíti, hogy a költségfelosztási megállapodás azt is lehetővé teszi, hogy szükség szerint ezt később közös megegyezéssel módosítani lehessen.

**Bálint Istvánné** kéri, hogy ha nincs több hozzászólás, akkor aki a határozati javaslatot elfogadja, az most jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 11 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

**Az elfogadott döntés:**

**A Képviselő-testület 11 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:**

**Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
102/2023. (VIII.16.) HATÁROZATA**

**A védőnői feladatok átvételéhez kapcsolódó ingatlanok és ingóságok használatának részletes szabályairól szóló megállapodás alapján felmerülő költségek felosztásáról szóló költségfelosztási megállapodásról**

Bicske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a határozat elválaszthatatlan mellékletét képező tartalommal költségfelosztási megállapodást köt a Fejér Vármegyei Szent György Egyetemi Oktató Kórházzal a

védőnői feladatellátás átvételéhez kapcsolódó az ingatlanok és ingóságok használatának részletes szabályairól szóló megállapodás alapján felmerült, az ingatlanok üzemeltetésével kapcsolatos költségek, valamint a védőnői feladatellátás során szükséges szakmai és üzemeltetési anyagok biztosításával összefüggésben jelentkező költségek elszámolására,

2. felhatalmazza a polgármestert az 1. pont végrehajtása érdekében szükséges valamennyi jognyilatkozat és kötelezettségvállalás megtételére.

**Határidő:** 2023.08.31.

**Felelős:** polgármester

*A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

**4. Napirendi pont: A Ham-Bau Kft-vel kötendő víziközmű átadás-átvételi megállapodásról**  
(110.sz. előterjesztés)

**Bálint Istvánné** szerint a testület elmondhatja magáról, hogy minden évben törekszik olyan fejlesztéseket végrehajtani a településen, ami a lakosság érdekeit szolgálja. Azonban a Bajcsy-Zsilinszky utca burkolatának fejlesztése azért nem történhetett még meg, mert a településre érkező ivóvíz hálózat főnyomócsöve ezen az úton érkezik be, és semmilyen javítást vagy erősebb géphasználatot nem engedélyez a vízmű, ami ennek a csőnek a meghibásodását okozhatná. Most a nyomócső cseréjét végre meg fogják tudni oldani, de ehhez szükséges, hogy az ivóvíz hálózat a munkálatok alatt is biztonságosan tudjon működni, így ennek kiváltására szükség lesz. Az ingatlan tulajdonosával vízvezetési szolgalmi jog alapítására megállapodást kell kötniük a beruházás folytatására, így ezzel kapcsolatban kell döntést hozniuk az ülésen. Az előterjesztést nem tárgyalta bizottság, megnyitja a napirend felett a vitát. Képviselőtársakat illeti meg a szó.

**Molnár Dániel** üdvözli az előterjesztést. Kérdezi, hogy a Fejérvíz önkormányzati tulajdonban tud-e maradni mindaddig, amíg ezt a projektet végig tudják vinni.

**Bálint Istvánné** válaszul közli, hogy Bicske nem hozott olyan döntést, hogy a saját részét átadja, mert szeretnék, hogy ezeket a megkezdett beruházásokat meg tudják valósítani, de ez azért nehéz, mert a magán tulajdonosokkal is meg kell állapodni. Nincs több jelentkező, így kéri, hogy szavazzanak a határozati javaslatról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 11 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

**Az elfogadott döntés:**

**A Képviselő-testület 11 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:**

**Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
103/2023. (VIII.16.) HATÁROZATA**

**A Ham-Bau Kft-vel kötendő víziközmű átadás-átvételi megállapodás**

Bicske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1) a Ham-Bau Kft (8085 Vértesboglár, Pince köz 3.; képviseli: Hamar Zoltán ügyvezető; adószám: 13062855-2-07) által a bicskei 0165/3 és 0165/7 hrsz-ú ingatlanokon megépített DN 160 KPE vízvezeték (létesítési engedély száma: 357007954-7/2018. ált.) térítésmentesen tulajdonba veszi, azt a Bicske – Csabdi víziközmű rendszer részeként, közcélú ivóvíz vezetékként a Fejérvíz Zrt – mint víziközmű üzemeltető – részére üzemeltetésre átadja,
- 2) az 1) pontban írt vízvezeték bicskei 0165/7 hrsz-ú ingatlanon megépült szakaszára az ingatlan tulajdonosával térítésmentes vízvezetési szolgalmi jog alapítására vonatkozó megállapodást köt,
- 3) felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1) – 2) pontban írt megállapodásokkal kapcsolatos valamennyi jognyilatkozatot megtegye, a megállapodásokat aláírja.

**Határidő:** 2023. szeptember 30.

**Felelős:** Polgármester

**5. Napirendi pont: Pályázat kiírása az Akácfa utca 1/D 1. ajtó alatti költségelví lakás bérleti jogviszonyáról**

(101.sz. előterjesztés)

**Bálint Istvánné** elmondja, hogy a bérleti jogviszony szeptember 30. napján lejár, így meg kell tenniük a pályázati felhívást a rendeletnek megfelelően. Az előterjesztést nem tárgyalta bizottság. Megnyitja a napirend felett a vitát. Képviselőtársakat illeti meg a szó. Nincs jelentkező, így kéri, hogy szavazzanak a határozati javaslatról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 11 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

**Az elfogadott döntés:**

**A Képviselő-testület 11 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:**

**Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
104/2023. (VIII.16.) HATÁROZATA**

**Pályázat kiírása a Bicske, Akácfa u. 1/D 1. ajtó alatti költségelví lakás bérleti  
jogviszonyára**

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. az önkormányzat tulajdonában lévő Bicske, Akácfa u. 1/D 1. ajtó. alatti 55,59 m<sup>2</sup> alapterületű, költségelví lakás határozott idejű, 3 éves időtartamú bérleti jogviszonyára – a határozat elválaszthatatlan mellékletét képező pályázati kiírás szerint – nyílt pályázatot hirdet,
2. a pályázati felhívást – a helyben szokásos módon – a város honlapján, ill. a polgármesteri hivatal hirdetőfalán jelenteti meg,
3. felkéri a polgármestert, hogy a pályázati feltételeknek megfelelő jelentkezők közül tegyen javaslatot a bérlő személyére.

**Határidő:** 2023. augusztus 16.

**Felelős:** polgármester

*A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

**6. Napirendi pont: Pályázat kiírása az Akácfa utca 1/E 1. ajtó alatti költségelví lakás bérleti jogviszonyáról**  
(108.sz. előterjesztés)

**Bálint Istvánné** elmondja, hogy itt is ugyanaz a helyzet, mint az előző napirendnél. Megnyitja a napirend felett a vitát. Képviselőtársakat illeti meg a szó. Nincs jelentkező, így kéri, hogy aki a határozati javaslatot támogatja, az jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 11 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

**Az elfogadott döntés:**

**A Képviselő-testület 11 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:**

**Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
105/2023. (VIII.16.) HATÁROZATA**

## **Pályázat kiírása a Bicske, Akácfa u. 1/E 1. ajtó alatti költségelví lakás bérleti jogviszonyára**

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. az önkormányzat tulajdonában lévő Bicske, Akácfa u. 1/E 1. ajtó. alatti 55,03 m<sup>2</sup> alapterületű, költségelví lakás határozott idejű, 3 éves időtartamú bérleti jogviszonyára – a határozat elválaszthatatlan mellékletét képező pályázati kiírás szerint – nyílt pályázatot hirdet,
2. a pályázati felhívását – a helyben szokásos módon – a város honlapján, ill. a polgármesteri hivatal hirdetőfalán jelenteti meg,
3. felkéri a polgármestert, hogy a pályázati feltételeknek megfelelő jelentkezők közül tegyen javaslatot a bérlő személyére.

**Határidő:** 2023. augusztus 16.

**Felelős:** polgármester

*A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

### **7. Napirendi pont: Pályázat kiírása a Bicske, Dankó P. u. 13/A alatti szociális elven bérbeadható lakás bérleti jogviszonyára** (112.sz. előterjesztés)

**Bálint Istvánné** elmondja, hogy ez egy kicsivel kacifántosabb történet, mint az előző két bérlakásé volt. Korábban már döntöttek ebben az utcában két lakásról, és a magas lakbér tartozás felhalmozódás miatt jogi útra terelték a kérdést. Az egyik a most tárgyalt lakás volt. A benne élő tulajdonos egyszer csak külföldre távozott, ezért üressé vált az ingatlan, így lehetősége van egy olyan bicskei családnak megpályázni, aki tényleg rászorul. Azonban először a hirdetmény módosítására tesz javaslatot, mert a gazdasági szervezetnek ezt az ingatlant lakhatóvá kell tennie, erre időt kell adni, így a pályázatra jelentkezés határideje legyen szeptember 15. Emellett, Szabó Attila jelenlétére is legyen lehetőség a bérlemény bejárásokon, szemléken. Az előterjesztést nem tárgyalta bizottság. Megnyitja a napirend felett a vitát. Képviselőtársakat illeti meg a szó.

Nincs hozzászólásra jelentkező, ezért kéri, hogy akkor a módosító javaslattal jelenjen meg a hirdetmény, ha képviselőtársak ezzel egyetértenek.

**Molnár Dániel** javasolja, hogy az előzetes megtekintés időpontját is változtassák meg.

**Bálint Istvánné** helyt ad a felvetésnek. Kéri, hogy ha a képviselőtársak egyetértenek a módosítási javaslatokkal - ideértve képviselő úr megtekintési időpontra vonatkozó módosító javaslatát, hogy megtekinteni a bérbeadóval egyeztetett időpontban lehet - szavazzanak a határozati javaslatról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 11 fő  
A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt  
A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt  
A szavazás számszerű eredménye: 11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

**Az elfogadott döntés:**

**A Képviselő-testület 11 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:**

**Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
106/2023. (VIII.16.) HATÁROZATA**

**Pályázat kiírása a Bicske, Dankó P. u. 13/A alatti, szociális elven bérbeadható lakás  
bérleti jogviszonyára**

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. az önkormányzat tulajdonában lévő Bicske, Dankó Pista u. 13/A (4200/42 hrsz.) alatti 40,22 m<sup>2</sup> alapterületű, szociális elven bérbeadható lakás határozott, 3 éves időtartamú bérleti jogviszonyára – a határozat elválaszthatatlan mellékletét képező pályázati kiírás szerint – nyílt pályázatot hirdet,
2. a pályázati felhívását a polgármesteri hivatal hirdetőfalán jelenteti meg,
3. felkéri a polgármestert, hogy a pályázati feltételeknek megfelelő jelentkezők közül tegyen javaslatot a bérlő személyére.

**Határidő:** 2023.08.16.

**Felelős:** polgármester

*A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

**Bálint Istvánné** megköszöni a testület munkáját és augusztus 20-án reggel 9 órakor szeretettel vár mindenkit a városi ünnepségen. A nyilvános ülést 9 óra 20 perckor bezárja.

**K.m.f.**

**Bálint Istvánné**  
polgármester

**Fritz Gábor**  
jegyző